



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Γρηγορίου Ε' 50 και Κ. Σφακιανάκη
Χανιά Κρήτης 73135
Τηλ.: 28213- 41738
Fax: 28210- 41716

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 9 /2021

ΕΡΓΟ : "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ"

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 517.500,00 € (ΜΕ ΦΠΑ 24%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΣΑΤΑ Κ.Α. 02.30.7326.076

CPV : 45 11 2 7 0 0 - 2

NUTS - EL 434

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ



ΧΑΝΙΑ, ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2021

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στην υλοποίηση του έργου: **“ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ”** Δήμου Χανίων. Ο προϋπολογισμός δαπάνης του προτεινόμενου έργου ανέρχεται στο ποσό των **417.338,71€** (χωρίς ΦΠΑ) και **517.500,00€** (με ΦΠΑ 24%), χρηματοδοτούμενου από Ιδίους Πόρους του Δήμου.

Η θέση «Πύργος» αποτελεί την κύρια συνοικία του δυτικού τμήματος του οικισμού Περιβολίων Δημοτικής Ενότητας Θερίσου. Η παρούσα μελέτη αφορά στη διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων, συνολικής έκτασης 2.842,70τ.μ.

Το κυριότερο μέρος της ανωτέρω έκτασης αποτελείται από δύο κύρια γειτονικά πλατώματα, τα οποία οριοθετούνται από τις παρακείμενες ιδιοκτησίες και συνδέονται με στενό δρόμο («λαιμό»), επεκτείνεται στα στενά δρομάκια/ πεζόδρομους (δυτικός και ανατολικός) κοντά στα πλατώματα, σε τμήμα της οδού Ιωνίας προς βορά που συνδέει το μεγάλο πλάτωμα με τον Ι.Ν. Μεταμόρφωσης Σωτήρος, καθώς και τον μικρό ελεύθερο χώρο μπροστά από το ναό.

Το μικρό πλάτωμα και το μεγάλο πλάτωμα που αναφέρθηκαν παραπάνω, αποτελούν τους μοναδικούς ανοικτούς κοινόχρηστους χώρους της συνοικίας, με ιδιαίτερο ιστορικό και αρχαιολογικό ενδιαφέρον για τους επισκέπτες της περιοχής.

Και τα δύο πλατώματα είναι σήμερα ασφαλτοστρωμένα και χρησιμοποιούνται για την διέλευση και στάθμευση των οχημάτων.

Για τον σχεδιασμό των κοινόχρηστων χώρων ανατέθηκε από τον Δήμο Χανίων αρχιτεκτονική μελέτη η οποία εκπονήθηκε από το γραφείο της αρχιτέκτονος μηχανικού κ. Άννας Τσιτωνάκη (βλέπε Τεχνική Έκθεση).

2. ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η ευρύτερη περιοχή των Περιβολίων αποτελεί τμήμα του εύφορου κάμπου της πόλης των Χανίων και απέχει περίπου 5 χιλιόμετρα από το κέντρο της. Τον οικισμό διασχίζει ο ποταμός Κλαδισός, χωρίζοντάς τον σε ανατολικό και δυτικό τμήμα.

Ο προτεινόμενος χώρος προς ανάπλαση βρίσκεται στο δυτικό τμήμα του οικισμού Περιβολίων και συγκεκριμένα στη θέση «Πύργος» Δημοτικής Ενότητας Θερίσου Δήμου Χανίων.



Εικόνα 1. Ανατολικές και Δυτικές συνοικίες του οικισμού Περιβόλια σε σχέση με τη περιοχή μελέτης

3. ΣΚΟΠΟΣ

Ο σκοπός της παρέμβασης είναι η ανάδειξη της ξεχασμένης περιοχής/οικισμού, η προβολή των ιστορικών μνημείων της περιοχής, όπως ο ναΐσκος του Αγ. Γεωργίου και του μετοχιού του Τούρκου Αγά Αληγιώτη κ.λπ., η οργάνωση και οριοθέτηση νέων λειτουργιών και χρήσεων στους κοινόχρηστους χώρους, ώστε να εξυπηρετούνται οι μόνιμοι κάτοικοι αλλά και οι επισκέπτες, η ορθή και εργονομική οργάνωση των εποχιακών πολιτιστικών και κοινωνικών εκδηλώσεων, η ενίσχυση της υφιστάμενης επαγγελματικής δραστηριότητας αλλά και η δημιουργία κατάλληλων προϋποθέσεων για επέκταση ή ανάπτυξη νέων επιχειρήσεων κ.λ.π.

Με την μελέτη αυτή αναμένεται αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της περιοχής με βελτίωση της ποιότητας ζωής των μόνιμων κατοίκων της περιοχής και των επισκεπτών του οικισμού.

4. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η προσπάθεια της αρχιτεκτονικής μελέτης ήταν να κατανεμηθούν δίκαια οι χώροι για τη στάθμευση των οχημάτων και να προκύψει αρκετός κοινόχρηστος χώρος, σε συνδυασμό με τις απαραίτητες φυτεύσεις και δαπεδοστρώσεις.

Α. Στο **μεγάλο πλάτωμα** δημιουργείται σαφής και οριοθετημένος χώρος για την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων του υφιστάμενου καφενείου/ταβέρνας και μικρός χώρος στάσης ο οποίος βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την πηγή της ζωής που συγκεντρώνεται στη ταβέρνα.

Η **φύτευση** χρησιμοποιείται ως φράκτης- προστασία των παρακείμενων ιδιοκτησιών (δυτικά), ενώ όπου αυτό δεν είναι εφικτό, επιστρωμένες επιφάνειες σαφώς διαχωρισμένες εξασφαλίζονται γι' αυτό το σκοπό. Η **πέργκολα** με την κληματαριά διατηρείται με μικρές επεμβάσεις που περιορίζονται στην αντικατάσταση των μεταλλικών της στοιχείων με νέα και επέκταση δυτικά κατά δύο μέτρα και είκοσι πέντε εκατοστά (2,25μ.). Τα νέα μεταλλικά στοιχεία βάζονται με κατάλληλη αντισκωριακή βαφή.

Η χάραξη της διαδρομής του λεωφορείου αλλά και η σύγκλιση των τεσσάρων οδών, ορίζει το νότιο δυτικό τμήμα ως χώρο στάθμευσης τεσσάρων θέσεων Ι.Χ. και μιας θέσης στάθμευσης για ΑμΕΑ, χώρο στάθμευση ποδηλάτων, ως χώρο κοινόχρηστων κάδων απορριμμάτων, ενώ στο βόρειο τμήμα προβλέπονται οι χώροι συγκέντρωσης που μπορούν να ενοποιηθούν σε ένα ενιαίο πλάτωμα, εάν και εφόσον διακοπεί η κυκλοφορία.

Η δαπεδόστρωση των πεζοδρομίων και πλατωμάτων θα είναι από έγχρωμο χυτό βοτσαλωτό δάπεδο πάχους 5cm, με αρμούς από φιλέτα φυσικών λίθων Καβάλας πλάτους 15cm και πάχους 3-5εκ. τοποθετημένα σε κάναβο, , εφαρμοσμένη πάνω σε επιφάνεια σκυροδέματος C16/20 πάχους 10cm (σύμφωνα με τα σχέδια μελέτης).

Η Νότια είσοδος, στην συμβολή με τον δυτικό πεζόδρομο, επιστρώνεται με φυσικούς κυβόλιθους (πέτρα) γκρι Καβάλας διαστάσεων 10X10X πάχους 7-10εκ, εφαρμοσμένους πάνω σε επιφάνεια σκυροδέματος C16/20 πάχους 15cm με δομικό πλέγμα. Η επίστρωση θα είναι ισόπεδη με το επίπεδο του δρόμου και στόχο έχει να ανακόψει την ταχύτητα των οχημάτων.

Θα προηγηθεί γενική εκσκαφή των πλατωμάτων ώστε να επιτευχθούν οι απαιτούμενες στάθμες.

Για την οριοθέτηση του οδοστρώματος θα χρησιμοποιηθεί διπλή σειρά πρόχυτων ρείθρων διαστάσεων 25X100X25εκ., τοποθετημένων αντικριστά, δημιουργώντας λούκι για την απορροή υδάτων (κατασκευαστικά σχέδια μελέτης).



Φωτογραφία Μεγάλου πλατώματος δυτικά της συνοικίας, επιφάνειας 740τ.μ.

Β. Στο μικρό πλάτωμα όπου διέρχεται μόνο μια οδός, η χάραξη του κύκλου σηματοδοτεί τη συνύπαρξη του παλιού με το καινούργιο. Ο κύκλος βρίσκεται έξω από την πύλη του μετοχιού και υλοποιείται σ' όλη του την έκταση με φυσικούς κυβόλιθους (πέτρα) γκρι Καβάλας διαστάσεων 10X10X πάχους 7-10εκ, εφαρμοσμένων πάνω σε επιφάνεια σκυροδέματος C16/20 πάχους 15cm με δομικό πλέγμα. Και εδώ το ύψος του δαπέδου είναι ισόπεδο με το επίπεδο του δρόμου και στόχο έχει να ανακόψει την ταχύτητα των οχημάτων. Η υπόλοιπη δαπεδόστρωση του πλατώματος εκτός κύκλου θα διαστρωθεί από έγχρωμο χυτό βοτσαλωτό δάπεδο πάχους 5cm, και αρμούς από φιλέτα φυσικών λίθων Καβάλας πλάτους 15cm και πάχους 3-5εκ. τοποθετημένα σε κάναβο και εφαρμοσμένο πάνω σε επιφάνεια σκυροδέματος C16/20 πάχους 10cm (σύμφωνα με τα σχέδια μελέτης).

Ένα **μεγάλο δέντρο** που τοποθετείται για τη σκίαση του χώρου στάσης, γίνεται ταυτόχρονα σημείο αναφοράς ενός νέου κέντρου στη συνοικία, σε μια προσπάθεια να δημιουργηθεί ένας νέος πυρήνας συγκέντρωσης των κατοίκων και επισκεπτών. Ένας αρκετά μεγάλος χώρος ανατολικά και δυτικά του χώρου στάσης αφήνεται ελεύθερος προς δυνητική επιχειρηματική εκμετάλλευση, ενισχύοντας τη παραπάνω πρόθεση.

Στην **εσωτερική αυλή του μετοχιού** επεκτείνεται η πλακόστρωση με προκαθορισμένο μοτίβο από ορθογωνισμένη δια χειρός πλάκα Καβάλας τυχαίων διαστάσεων, χρώματος γκρι και πάχους 3,0-4,50cm επί υποστρώματος από σκυρόδεμα C16/20 με πλέγμα.



Φωτογραφία μικρού πλατώματος ανατολικά και έξω από το μετόχι «Πύργος», επιφάνειας 580τ.μ.

Γ. Ο υφιστάμενος ασφαλτικός τάπητας του **οδοστρώματος** φρεζάρεται και περιορίζεται σε πλάτος με την οριοθέτησή του από διπλή σειρά πρόχυτων ρειθρών διαστάσεων 25X100X25εκ., τοποθετημένων αντικριστά, δημιουργώντας λούκι για την απορροή υδάτων (κατασκευαστικά σχέδια μελέτης) και κατασκευάζεται νέος .

Επειδή κατά τόπους είναι σε επαφή με τα πλατώματα που έχουν χυτό βοτσαλωτό δάπεδο είναι ισόπδο με αυτά ώστε αν απαιτηθεί τα διερχόμενα οχήματα σε περίπτωση διασταύρωσης, να μπορούν να πατήσουν στις διαμορφωμένες επιφάνειες.



Φωτογραφία οδών , επιφάνειας 487,70τ.μ.

Δ. Τα **στενά δρομάκια** των ~2,50μ στο εσωτερικό της συνοικίας επιστρώνονται με έγχρωμο χυτό βοτσαλωτό δάπεδο πάχους 5cm, και αρμούς από φιλέτα φυσικών λίθων Καβάλας πλάτους 15cm και πάχους 3-5εκ., τοποθετημένων σε κάναβο, εφαρμοσμένο πάνω σε επιφάνεια σκυροδέματος C16/20 πάχους 12cm με πλέγμα, προκειμένου να αναβαθμιστούν και να προσελκύσουν εκ νέου το ενδιαφέρον των ιδιοκτητών των ερημωμένων μικρών κατοικιών.



Φωτογραφίες στενών σοκακιών εντός του συνεκτικού ιστού, συνολικής επιφάνειας 615τ.μ.

Ε. Το πλάτωμα μπροστά από το **Ναό της Μεταμόρφωσης του Σωτήρος**, περιορίζεται σε απλές γραμμικές χαράξεις και εφαρμόζεται το ίδιο χυτό βοτσαλωτό δάπεδο πάχους 5cm με αρμούς από φιλέτα φυσικών λίθων Καβάλας.



Φωτογραφία κοινόχρηστου χώρου μπροστά από τον ναό Μεταμόρφωσης του Σωτήρος, επιφάνειας 420τ.μ.

Στους κοινόχρηστους χώρων (πλατώματα) σε επιλεγμένες θέσεις τοποθετείται αστικός εξοπλισμός όπως, ευθύγραμμα καθιστικά με πλάτη με επένδυση ξύλου, κάδοι μικροαπορριμμάτων, μεταλλική κρήνη. Επίσης θα μεταφερθεί η υδροληψία από τον ΟΑΚ στο ανατολικό τμήμα του μικρού πλατώματος σε άλλη θέση (σχέδιο μελέτης).

Κατά τόπους προτείνεται εκτός της νέας φύτευσης με δένδρα και καλλωπιστικά φυτά, η φροντίδα των υπαρχόντων δέντρων και φυτών.



Εικόνα 2 Φωτορεαλιστική απεικόνιση των χαράξεων στο μεγάλο και μικρό πλάτωμα

4.1. ΥΛΙΚΑ ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΩΝ

A. Έγχρωμο χυτό βοτσαλωτό δάπεδο πάχους 5cm, με αρμούς από φιλέτα φυσικών λίθων Καβάλας πλάτους 15cm και πάχους 3-5εκ., τοποθετημένα σε κάναβο και εφαρμοσμένο πάνω σε επιφάνεια σκυροδέματος C16/20 πάχους 12 και 15cm με δομικό πλέγμα.



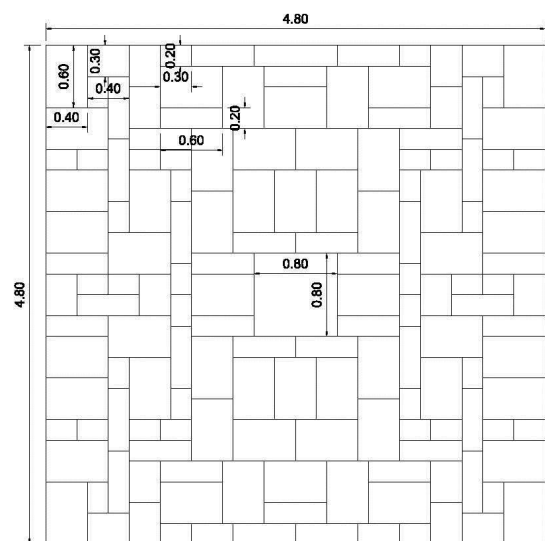
Β. Φυσική πέτρα Καβάλας χρώματος γκρι , ορθογωνισμένη δια χειρός τυχαίων διαστάσεων και φυσικοί κυβόλιθοι από το ίδιο υλικό.



Β.α. Ορθογωνισμένη δια χειρός πλάκα Καβάλας τυχαίων διαστάσεων, πάχους 3-4,5εκ., χρώματος γκρι.



Β.β. Φυσικοί κυβόλιθοι από Πέτρα Καβάλας διαστάσεων 10X10Xπάχος 7-10εκ, χρώματος γκρι.

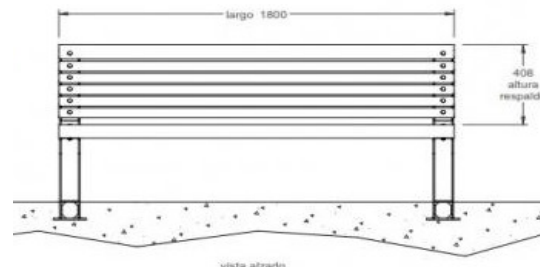


Εικόνα 3 Λεπτομέρεια διάταξης ορθογωνισμένων πλακών πέτρας Καβάλας τυχαίων διαστάσεων.

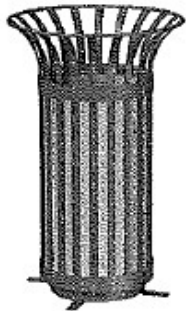
4.2. ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

1. Τα **καθιστικά** θα τοποθετηθούν με τρόπο ώστε να προσανατολίζει τη θέαση προς το μετόχι και τον υπόλοιπο κοινόχρηστο χώρο, και να μπορούν να φιλοξενούν μικρές παρέες.

Το ευθύγραμμο καθιστικό με πλάτη γενικών διαστάσεων 160x47x82 εκ. , με επένδυση από ξυλεία σουηδικής πεύκης (13τεμ.) , θα φέρει μεταλλική βάση που θα πακτώνεται στο έδαφος.



2. Οι **μεταλλικοί κάδοι μικροαπορριμάτων** τοποθετούνται διάσπαρτα σε σημεία σύμφωνα με την μελέτη από τα συνεργία του Δήμου .



3. Για τα ποδήλατα τοποθετούνται μεταλλικοί **ποδηλατοστάτες** σε σχήμα Π στις οριζόμενες θέσεις.



4. Προτείνεται η τοποθέτηση **Μεταλλικής κρήνης** δίπλα στη νέα θέση υδροληψίας (ΟΑΚ).

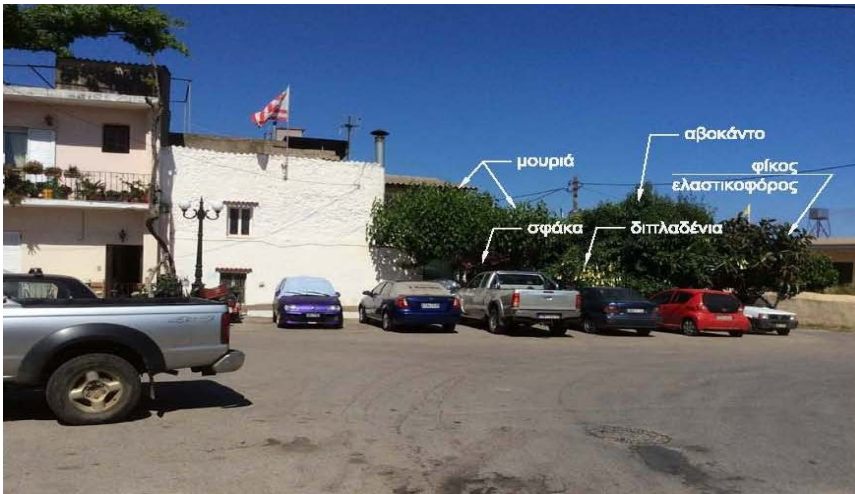


Μεταλλική κρήνη τετράγωνης διατομής ύψους 1,0μ., θα διαθέτει βρύση ελεγχόμενης ροής και μεταλλική σχάρα απορροής στη βάση της.

Το χρώμα που θα χρησιμοποιηθεί στον αστικό εξοπλισμό θα είναι επιλογής της Υπηρεσίας .

4.3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΑΡΔΕΥΣΗΣ

Σε γενικές γραμμές έγινε προσπάθεια να διατηρηθούν τα είδη των δέντρων που υπάρχουν στο χώρο στην ίδια θέση. Επίσης, μερικά είδη που ήδη φαίνεται να ευδοκούν στη περιοχή, προτείνονται και στις νέες φυτεύσεις.





Φωτογραφίες υφιστάμενου πρασίνου



Στον χώρο προβλέπεται η φύτευση νέων δένδρων και μικρών καλλωπιστικών φυτών. Για την στήριξη των δένδρων την περίοδο της ανάπτυξής τους θα γίνει η υποστύλωση του νέου δένδρου με ξύλινο κλωβό στερέωσης από ξυλοπασσάλους Φ4εκ.

Φύτευση με νέα δένδρα και καλλωπιστικά φυτά θα γίνει δυτικά του μεγάλου πλατώματος και στο μικρό πλάτωμα. Τα υφιστάμενα δένδρα θα διατηρηθούν και θα κλαδευτούν.

Το αρδευτικό δίκτυο θα τροφοδοτείται από τον μετρητή της ΔΕΥΑΧ στο μικρό πλάτωμα και θα διαθέτει αυτοματισμό με προγραμματιστή και ηλεκτροβάνες. Το κατίο του προγραμματιστή θα τοποθετηθεί σε ύψος 30-50 cm, με σταθερό τρόπο πάνω σε κατάλληλη βάση από σπλισμένο σκυρόδεμα ή σε παρακείμενο τοίχιο.

Το δίκτυο θα αποτελείται από δυο ανεξάρτητους κύριους κλάδους πλαστικού σωλήνα άρδευσης διαμέτρου Φ25mm, οι οποίοι θα οδεύουν υπόγεια κατά μήκος των τμημάτων όπου δεν υπάρχουν παρτέρια. Η όδευση αυτή θα γίνει εντός σκάμματος και μέσα σε ανεξάρτητο αγωγό πολυαιθυλενίου διαμέτρου Φ50mm 6 ατμ. Στα εντός παρτεριών τμήματα οι σωλήνες άρδευσης Φ25 θα οδεύουν επιφανειακά όπου απαιτείται. Από το σωλήνα του κάθε κλάδου θα ξεκινούν λήψεις σε εύκαμπτο σωλήνα διαμέτρου Φ6mm ο οποίος θα οδηγεί σε κατάλληλους ρυθμιζόμενους σταλάκτες όπως προβλέπονται στη μελέτη.

4.4. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ

ΔΕΝΤΡΑ:

Πλάτανος: είναι ένα επιβλητικό φυλλοβόλο δέντρο μεγάλου ύψους και γρήγορου ρυθμού ανάπτυξης, κατάλληλο για πάρκα και πλατείες, δημιουργεί πλούσια σκιά που καλύπτει μεγάλες επιφάνειες. Εξαιρετικά δυνατό δέντρο, αντέχει στις καταπονήσεις του αστικού περιβάλλοντος, στην ζέση και στους ισχυρούς ανέμους. Μπορεί να φτάσει σε ύψος τα 18μ. έως 25μ. και διάμετρο κώμης έως τα 15 - 21μ. αν δεν κλαδεύεται.

Πικροδάφνη δενδροποιημένη : είναι αιθαλές φυτό, με κατάλληλο κλάδευμα διαμορφώνεται σε δένδρο ύψους από 2,5-5 μέτρα. Η άνθηση ξεκινά από τον Ιούνιο και φθάνει μέχρι και το Σεπτέμβριο, και κυμαίνεται από 100- 120μέρες. Τα άνθη, που φέρονται στις κορυφές των βλαστών, είναι μονά ή διπλά, λαμπερά, διάφορων χρωμάτων (λευκό, κόκκινο, κρεμ, ροζ κλπ.) με 5 μεγάλα πέταλα.



Εικόνα 4 Γενική διάταξη διαμόρφωσης και φύτευσης

4.5. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

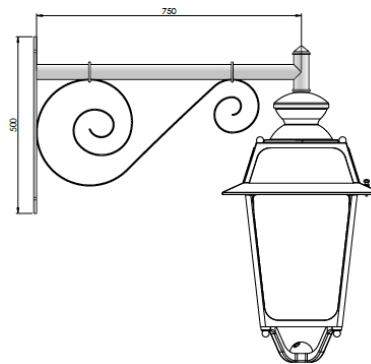
Η μελέτη αυτή αφορά στις προδιαγραφές του ηλεκτροφωτισμού (πλήρης εγκατάσταση φωτιστικών και αντίστοιχη τροφοδοσία αυτών - υπόγειο ηλεκτρικό δίκτυο), επί των πλατειών και των οδών της Μελέτης. Στόχος της μελέτης φωτισμού είναι η ανάδειξη των αρχιτεκτονικών παρεμβάσεων, η ασφαλής χρήση του χώρου και η εξοικονόμηση ενέργειας.

Ο φωτισμός θα πραγματοποιηθεί με:

- α) Φωτιστικά σώματα τεχνολογίας led επί ιστού.
- β) Φωτιστικά σώματα τεχνολογίας led επί επίτοιχου βραχίονα.



(α)



(β)

Οι δύο τύποι έχουν την ίδια μορφή και διαφέρουν μόνο στον τρόπο στήριξής τους. Τα επίτοιχα φωτιστικά επί ενός επίτοιχου βραχίονα στήριξης, προτείνεται να τοποθετηθούν κατά μήκος των πεζόδρομων και εντός της αυλής του μετοχιού σε επιλεγμένες θέσεις (βλέπε σχέδια μελέτης) .

Η τροφοδοσία των σωμάτων θα γίνει από το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ και συγκεκριμένα από τα υφιστάμενα Πίλλαρ του Δήμου Χανίων ή από αυτά που θα κατασκευαστούν καθ' υπόδειξη της Επίβλεψής της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το ηλεκτρικό δίκτυο από το πύλλαρ μέχρι το Φ.Σ. που τροφοδοτεί θα είναι υπόγειο. Τα υπόγεια καλώδια θα προστατεύονται με την τοποθέτησή τους μέσα σε σωλήνες PE (βλέπε προδιαγραφές στο τιμολόγιο μελέτης). Τα άκρα των σωλήνων αυτών θα καταλήγουν πάντα σε φρεάτιο καλωδίων. Στο υπόγειο δίκτυο θα κατασκευαστεί τριφασική γραμμή. Για την επιθεώρηση, έλξη αλλά και την αλλαγή κατεύθυνσης δικτύων προβλέπεται πάντα ένα φρεάτιο για κάθε Φ.Σ. Η διάνοιξη των χανδάκων θα γίνει παράπλευρα των βάσεων των ιστών ή των προβλεπόμενων φρεατίων των Φ.Σ.

4.6. ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Στην μελέτη περιλαμβάνεται :

Αντικατάσταση και επέκταση κεντρικού δικτύου ύδρευσης διαμέτρου Φ 63 μήκους 40,00 μ. και η σύνδεση 8 νέων παροχών στα δύο σοκάκια.

Επίσης η επέκταση δικτύου αποχέτευσης συνολικού μήκους 116,00 μ. διαμέτρου Φ200, η κατασκευή 6 κεντρικών φρεατίων επισκέψεως στους παραπάνω δρόμους καθώς και η κατασκευή συνολικά 19 παροχετεύσεων Φ160.

Επίσης θα τοποθετηθεί στην προβλεπόμενη από τη μελέτη θέση και συγκεκριμένα στην ανατολική πλευρά του μικρού πλατώματος, μία μεταλλική κρήνη,. Από την παροχή της ΔΕΥΑΧ ειδικός σωλήνας για πόσιμο νερό (πολυαιθυλενίου) θα οδεύσει υπόγεια εντός σκάμματος, προς την κρήνη.

Η μεταλλική κρήνη τετράγωνης διατομής ύψους 1,0μ., θα διαθέτει βρύση ελεγχόμενης ροής και μεταλλική σχάρα απορροής στη βάση της.

Θα είναι τοποθετημένη επί ειδικής στήλης που θα εδράζεται σε βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα και θα φέρει κατάλληλη σχάρα με λάκκο στο κάτω μέρος της, ικανών διαστάσεων, γεμάτο με χονδρόκοκκο υλικό για την αποτελεσματική, φυσική αποστράγγιση του νερού. Επιπλέον, θα τοποθετηθεί σωλήνας υπερχειλίσης που θα απορρέει στην παρακείμενη σχάρα απορροής ομβρίων.

Χανιά, Φεβρουάριος 2021

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤ/ΝΟΣ ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΤΥΔΧ

Αγγελίνα Συρακούλη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχανικός

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχανικός

Εμμανουήλ Παρασκάκης
Μηχανολόγος Μηχανικός