



**ΔΗΜΟΣ
ΧΑΝΙΩΝ**
MUNICIPALITY OF
CHANIA · CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.) ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 124.000 € (με 24% Φ.Π.Α.)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΚΩΔ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ : 30.6117.029

CPV: 79415200-8 - Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 121 του Ν.4819/2021 (ΦΕΚ Α'129) ο Δήμος Χανίων υποχρεούται στην εκπόνηση προγράμματος καθορισμού απαραίτητων παρεμβάσεων εξασφάλισης της προσβασιμότητας, των υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων, συμπεριλαμβανομένων των δικτύων μετακίνησης πεζή, των οδύσεων διαφυγής, των χώρων εκτόνωσης, των σημείων προσωρινής περιθάλψης και των σημείων καταφυγής των πολιτών εντός των διοικητικών ορίων των ΟΤΑ.

Με την ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 5553/2021) «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)» καθορίστηκε ο τρόπος που θα εκπονήσει κάθε Δήμος το Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.). Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 6 και μετά την, με ημερομηνία 3/6/2022, βεβαίωση αδυναμίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η υπηρεσία για την σύνταξη /κατάρτιση του Σ.Α.Π. θα ανατεθεί εξ ολοκλήρου σε εξωτερικό Ανάδοχο, μέσω των νόμιμων διαδικασιών εκτέλεσης Συμβάσεων Γενικών Υπηρεσιών.

Το Πράσινο Ταμείο, με την 2479/27-4-2022 (ΑΔΑ: ΨΑΑΒ46Ψ844-Μ41) πρόσκληση, κάλεσε τους Δήμους να υποβάλουν τις προτάσεις τους, σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022, Α' Πρόσκληση «ΣΧΕΔΙΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)», στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου».

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Χανίων με την 289/2022 απόφασή της (ΑΔΑ: ΩΧΘΓΩΗ5-ΗΟΑ), ενέκρινε την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) στον Δήμο Χανίων», για ένταξη στο Χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» 2022, στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Πράσινου Ταμείου.

Στη συνέχεια, με την με αριθμ. 240.3.1/2022 απόφασή του (ΑΔΑ: 9ΨΘΤ46Ψ844-97Δ), το Διοικητικό Συμβούλιο του Πράσινου Ταμείου αποφάσισε τον καθορισμό (μεταξύ άλλων) του Δήμου Χανίων ως προσωρινού δικαιούχου στον Α.Π. 2 «Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022, της δράσης «ΣΧΕΔΙΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)» και έως του ποσού των 124.000,00€, σύμφωνα με την με αριθμ. 2816/2022 αίτηση χρηματοδότησης με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) στον Δήμο Χανίων».

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χανίων αδυνατεί να εκπονήσει την υπηρεσία: «ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Π.)» λόγω φόρτου εργασίας και έλλειψης διαθέσιμου εξειδικευμένου προσωπικού.

Πιο συγκεκριμένα η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χανίων είναι αρμόδια για:

- την εκτέλεση του Τεχνικού Προγράμματος,
- την διεξαγωγή και αξιολόγηση διαγωνισμών έργων, επιστημονικών υπηρεσιών και μελετών,
- τη σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών για προμήθειες και υπηρεσίες,
- την εκπόνηση μελετών, την σύνταξη φακέλων έργου, την επίβλεψη μελετών και έργων καθώς και την παρακολούθηση Προγραμματικών Συμβάσεων και Συμβάσεων Παροχής Υπηρεσιών,
- την υποβολή προτάσεων σε χρηματοδοτικά εργαλεία και μέσα,
- την προετοιμασία φακέλων για το Κτηματολόγιο και την υποβολή ενστάσεων για τους Δασικούς Χάρτες,
- την ανταπόκριση σε καθημερινή βάση σε δεκάδες αιτήματα δημοτών που αφορούν σε αρίθμηση οδών, βεβαίωση υψομέτρου, διορθώσεις κτηματολογίου, έγκριση εισόδου – εξόδου, απότμηση πεζοδρομίου, αδειοδότηση ανελκυστήρων, καταγγελίες για καταπάτηση δημοτικών ακινήτων κλπ,
- την παροχή γραπτών πληροφοριών βεβαίωσης χρήσης χώρων,
- τη διεξαγωγή αυτοψιών,
- την τεχνική υποστήριξη των Νομικών Προσώπων του Δήμου (ΔΟΚΟΙΠΠ, ΚΕΠΠΕΔΗΧ-ΚΑΜ, ΔΛΤΧ, Δημοτικό Γηροκομείο, ΚΥΔΩΝ ΑΕ, κλπ.),
- τη συμμετοχή σε επιτροπές (οριοθέτησης κοινοχρήστων χώρων, καθορισμού παραχωρούμενων χώρων αιγιαλού και παραλίας, εκτίμησης αξίας ακινήτων, παραλαβής έργων και αφανών εργασιών κλπ),
- την τεχνική υποστήριξη στους Δήμους της Π.Ε. Χανίων που δεν διαθέτουν δική τους Τεχνική Υπηρεσία (Κισσάμου, Σφακιών, Γαύδου),
- την παρακολούθηση και ενημέρωση του συνεχώς μεταβαλλόμενου θεσμικού πλαισίου της νομοθεσίας

και λόγω όλων των ανωτέρω αδυνατεί να εκπονήσει την εν λόγω υπηρεσία.

ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την εκπόνηση και σύνταξη του Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) στον Δήμο Χανίων σύμφωνα με την απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 5553/2021) «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)».

Η περιοχή παρέμβασης του Σ.Α.Π. εκτείνεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Χανίων. Εντός της Περιοχής Παρέμβασης υπάρχουν σημεία και χώροι αρμοδιότητας άλλων φορέων (όπως π.χ. Αεροδρόμιο Χανίων, Λιμένας Σούδας, ΚΤΕΛ Χανίων, Πολυτεχνείο Κρήτης κλπ.) στα οποία ο ανάδοχος θα συνεργαστεί με τους υπόλοιπους αρμόδιους φορείς, με σκοπό την οριοθέτηση και υλοποίηση των απαραίτητων παρεμβάσεων για την εξασφάλιση δικτύων προσβάσιμων αλυσίδων κινητικότητας στο σύνολο του δήμου.

Για το Σχέδιο Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.) θα συνταχθεί από τον ανάδοχο «Φάκελος Σ.Α.Π.» στον οποίο θα συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι παραδοτέα:

Α. Παραδοτέο Π.1 : ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ από την οποία θα προκύψει η αναγκαία βάση και η απαιτούμενη πληροφορία ώστε να αποτυπωθεί η υφιστάμενη κατάσταση, και να παρακολουθείται στη συνέχεια η πρόοδος για την υλοποίηση του Σ.Α.Π. Το σύνολο των δεδομένων για την εν λόγω ανάλυση θα αντληθούν από υφιστάμενες μελέτες που άπτονται του αντικειμένου ενός Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.).

Για την εκπόνηση του Σ.Α.Π. στον Δήμο Χανίων θα ληφθούν υπόψη:

- Τα διαθέσιμα δεδομένα στην Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών (Υ.ΓΕ.Π.) Δήμου Χανίων (<http://gis.chania.gr/>)
- Γ.Π.Σ. Χανίων και Περιαστικών Δήμων
- Γ.Π.Σ. Ακρωτηρίου
- Γ.Π.Σ. Νέας Κυδωνίας
- Σχέδιο Βιώσιμης αστικής Κινητικότητας Δήμου Χανίων (ΣΒΑΚ)
- Επιχειρησιακό σχέδιο διαχείρισης κινδύνων Δήμου Χανίων
- Οδηγός Σχεδιασμού Πεζοδρομίων στην πόλη των Χανίων
- Σχέδιο θέσεων Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων
- Θέσεις κοινόχρηστων ποδηλάτων Δήμου Χανίων
- Θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ
- Στάσεις αστικής συγκοινωνίας

Ο ανάδοχος θα συλλέξει με δική του ευθύνη και μέριμνα, τα απαιτούμενα στοιχεία μέσα από τα παραπάνω διαθέσιμα δεδομένα, και τα απαιτούμενα σχετικά στοιχεία από άλλες αρμόδιες υπηρεσίες (π.χ. ΕΛ.ΣΤΑΤ) και φορείς, καθώς και από σχετικές έρευνες, όπως ενδεικτικά:

- Τον πληθυσμό και τις ηλικιακές ομάδες της περιοχής μελέτης, σε επίπεδο οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) ή πολεοδομικής ενότητας.
- Την ιχνηλάτηση σημαντικών χρήσεων γης και σημείων ενδιαφέροντος που αποτελούν πόλους έλξης/γένεσης μετακινήσεων.
- Την αποτίμηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των υποδομών πεζών, σε κατάλληλες κλίσεις σε επιλεγμένα σημεία χωροθέτησης σημείου παρέμβασης για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ (π.χ. ανυπαρξία πεζοδρομίου, <1.50μ, 1.50 - 2.10μ., 2.10-3.00μ., >3.00μ.) και με επιτόπια αυτόψια εάν αυτό απαιτείται.

Στο Π.1 συμπεριλαμβάνονται τα εξής κεφάλαια, **ανά περιοχή** όπου δύναται να λειτουργεί μια αλυσίδα προσβασιμότητας (Δημοτική Ενότητα, Τοπική Κοινότητα, οικισμός, κ.ο.κ.):

- Α1. Τεχνική Έκθεση περιγραφής/ανάλυσης και αξιολόγησης της υφιστάμενης κατάστασης ως προς την εξασφάλιση προσβασιμότητας

(α) στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. του Δήμου και

(β) ως προς τα δημόσια κτίρια ή τα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα.

Στην Τεχνική Έκθεση συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι:

- Καταγραφή και αξιολόγηση στοιχείων των υφιστάμενων ή εκπονούμενων στρατηγικών σχεδίων του οικείου Δήμου, με στόχο την παρακολούθηση της πολεοδομικής εξέλιξης της περιοχής παρέμβασης, καταγραφή των υφιστάμενων δεδομένων και εντοπισμός τυχόν εμποδίων για την ανάπτυξη προσβάσιμης αλυσίδας, με συμπληρωματικά συμπεράσματα και παρατηρήσεις. Ενδεικτικά, η καταγραφή των παραπάνω συμπεριλαμβάνει:

(α) Κείμενο με μικρή περιγραφή του κάθε ενός από αυτά και

(β) Πίνακα δεδομένων (αρχείο.xls) με τις παρακάτω στήλες: Στρατηγικό Κείμενο - Επίπεδο θεσμοθέτησης - Επισπεύδον Υπουργείο - ΦΕΚ - Βασικές κατευθύνσεις.

- Καταγραφή και αποτίμηση των σχετικών στοιχείων των πολεοδομικών και πληθυσμιακών χαρακτηριστικών της περιοχής (ισχύον θεσμικό πλαίσιο, πληθυσμιακά και δημογραφικά στοιχεία, γεωμετρικά χαρακτηριστικά του οδικού δικτύου, πυκνότητα δόμησης κ.λ.π.). Ενδεικτικά, η καταγραφή των παραπάνω συμπεριλαμβάνει:

(α) Ισχύον θεσμικό πλαίσιο για την περιοχή παρέμβασης: όροι δόμησης, αναπτυξιακό πλαίσιο κλπ.

(β) Πληθυσμός εξυπηρέτησης: δημογραφικά και πληθυσμιακά στοιχεία της περιοχής παρέμβασης. Τα εν λόγω στοιχεία μπορεί να προέρχονται από την τελευταία απογραφή και μπορούν να συσχετισθούν με τα πληθυσμιακά μεγέθη της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης της περιοχής καθώς και άλλων πληθυσμιακών δεδομένων που διατηρεί ο Φορέας Εκπόνησης και με βάση το πληθυσμιακό σταθερότυπο. Πλέον αυτών λαμβάνονται υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής, όπως η ύπαρξη του ιστορικού πυρήνα της Παλιάς Πόλης, ο τουριστικός χαρακτήρας της πόλης και η συνεπαγόμενη αυξημένη επισκεψιμότητα κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου.

(γ) Σημεία ενδιαφέροντος /χρήσεις γης: θα εντοπισθούν ιδιαίτερα σημεία ενδιαφέροντος της περιοχής παρέμβασης (π.χ. δημόσια κτίρια και υπηρεσίες, χώροι πολιτισμού, μεγάλα εμπορικά και επιχειρηματικά κέντρα κ.ο.κ.) καθώς και μελλοντικά αναπτυσσόμενα σημεία ενδιαφέροντος βάσει του προγραμματισμού του Δήμου Χανίων, που θα συγκεντρώνουν κοινό.

- Α2. Καταγραφή και αποτίμηση των κυκλοφοριακών χαρακτηριστικών της περιοχής παρέμβασης σε συνάρτηση με την κίνηση των πεζών. Ενδεικτικά, η καταγραφή των παραπάνω συμπεριλαμβάνει:

- (α) Ανάλυση/περιγραφή υφιστάμενου οδικού δικτύου, και αποτίμηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των υποδομών πεζών (συμπεριλαμβανομένων όλων των υπαίθριων δημόσιων Κ.Χ.).
 - (β) Αποτίμηση των υφιστάμενων και μελλοντικών ποδηλατικών υποδομών.
 - (γ) Διαθέσιμα στοιχεία/κατασκευές και εξυπηρετήσεις για ΑμεΑ.
 - (δ) Καταγραφή και αποτίμηση της λειτουργίας των ΜΜΜ (διαδρομές, στάσεις και τερματικοί σταθμοί).
 - (ε) Διαβάσεις πεζών, πεζοφάναρα, νησίδες, πληροφοριακές πινακίδες.
 - (στ) Συνήθεις διαδρομές μετακίνησης πεζή (desire lines), μεταξύ των σημαντικότερων κοινόχρηστων και κοινωφελών χρήσεων (γραμμικά).
- Α3. Χάρτες της περιοχής του Δήμου, με βάση τα διοικητικά του όρια, όπου θα σημειώνονται τα στοιχεία της ανάλυσης, σε μορφή διανυσματικών αρχείων τύπου shapefile (σύμφωνα με το άρθρο 7 της ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 απόφασης ΦΕΚ Β' 5553 /2021), με ακρίβεια αποτύπωσης /ψηφιοποίησης της χωρικής πληροφορίας κλίμακας 1:1.000 και συγκεκριμένα:
 - (α) Οι υπό διαμόρφωση υπαίθριοι δημόσιοι Κ.Χ. για τους οποίους έχει ολοκληρωθεί η Μελέτη Προσβασιμότητας ή το σχετικό έργο, καθώς και οι δημόσιοι Κ.Χ. για τους οποίους εκπονείται η ανωτέρω.
 - (β) Τα λοιπά σημεία στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. που χρειάζονται επεμβάσεις εξασφάλισης της προσβασιμότητας και προσβάσιμης αλυσίδας (ενδεικτικά: οδικό δίκτυο, πλατείες, χώροι πρασίνου, πεζοδρόμια, οδοί ήπιας κυκλοφορίας και πεζόδρομοι, διαβάσεις πεζών κ.λπ.).
 - (γ) Τα τυχόν ορισμένα σημεία καταφυγής και οι οδεύσεις διαφυγής των πολιτών που κινούνται πεζή, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.
 - (δ) Οι τυχόν ορισμένοι υπαίθριοι κοινόχρηστοι χώροι εκτόνωσης των ατόμων με αναπηρία, των εμποδιζόμενων ατόμων και κατ' επέκταση όλων των πολιτών σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.
 - (ε) Οι χωροθετημένες θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ/οι χωροθετημένες θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ για Η/Ο.
 - (στ) Οι υπαίθριοι και στεγασμένοι δημοτικοί χώροι στάθμευσης.
 - (ζ) Οι υφιστάμενοι και υπό υλοποίηση ποδηλατόδρομοι.
 - (η) Οι τερματικοί σταθμοί και οι στάσεις των ΜΜΜ σε συνάρτηση με τον Κ.Χ. που μελετάται.
 - (θ) Οι χωροθετημένες μονάδες πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας υγείας.
 - (ι) Τα δημόσια κτίρια ή τα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα, καθώς και ιδιαίτερα σημεία ενδιαφέρον-

τος της περιοχής παρέμβασης (π.χ. δημόσια κτήρια και υπηρεσίες, , αξιόλογα μνημεία, χώροι πολιτισμού, μεγάλα εμπορικά και επιχειρηματικά κέντρα κ.ο.κ.) καθώς και μελλοντικά αναπτυσσόμενα σημεία ενδιαφέροντος βάσει του προγραμματισμού του Δήμου Χανίων, που θα συγκεντρώνουν κοινό.

- A4. Συγκεντρωτικός πίνακας **ανά περιοχή** όπου δύναται να λειτουργεί μια αλυσίδα προσβασιμότητας (Δημοτική Ενότητα, Τοπική Κοινότητα, οικισμός, κ.ο.κ.), στον οποίο θα αναφέρονται ποσοτικοποιημένα τα αποτελέσματα της καταγραφής της υφιστάμενης κατάστασης (π.χ. μήκος προσβάσιμων διαδρομών, έκταση προσβάσιμων κοινοχρήστων χώρων, πλήθος προσβάσιμων ή μη σημείων συγκέντρωσης κοινού κλπ.) και εξαγωγή δεικτών (π.χ. μήκος προσβάσιμων διαδρομών /πληθυσμό, ποσοστό προσβάσιμων σημείων ενδιαφέροντος ανά κοινότητα, κλπ.).

Β. Παραδοτέο Π.2 : ΠΡΟΤΑΣΗ, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται τα εξής κεφάλαια **ανά περιοχή** όπου δύναται να λειτουργεί μια αλυσίδα προσβασιμότητας (Δημοτική Ενότητα, Τοπική Κοινότητα, οικισμός, κ.ο.κ.):

- B1. Τεχνική Έκθεση περιγραφής των προτεινόμενων παρεμβάσεων ως προς την εξασφάλιση προσβασιμότητας

(α) στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. του δήμου και

(β) ως προς την πρόσβαση στα δημόσια κτίρια ή στα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας.

- B2. Χάρτες της περιοχής του Δήμου, με βάση τα διοικητικά του όρια, σε μορφή διανυσματικών αρχείων τύπου shaperefile (σύμφωνα με το άρθρο 7 της ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 απόφασης ΦΕΚ Β' 5553/2021), με ακρίβεια αποτύπωσης/ψηφιοποίησης της χωρικής πληροφορίας κλίμακας 1:1.000, όπου θα σημειώνονται:

(α) Τα σημεία και οι γραμμικές παρεμβάσεις (π.χ. οδηγοί όδευσης τυφλών, οδεύσεις κλπ.) στους υπαίθριους δημόσιους Κ.Χ. που χρειάζονται επεμβάσεις εξασφάλισης της προσβασιμότητας και προσβάσιμης αλυσίδας με διαφορετικό σύμβολο και χρώμα ανάλογα με το είδος της παρέμβασης, όπως περιγράφεται στο άρθρο 8 του Φ.Ε.Κ.

(β) Οι προτεινόμενες διαδρομές (γραμμικά) προς τις σημαντικότερες κοινόχρηστες και κοινωφελείς χρήσεις (π.χ. δημόσιες υπηρεσίες, πλατείες, πάρκα, δομές υγείας, σχολικές δομές, σταθμούς μετρό, δημοτικούς χώρους στάθμευσης κ.α.) οι οποίες απαιτείται να γίνουν προσβάσιμες.

(γ) Τα σημεία εισόδων των δημοσίων κτιρίων ή των κτιρίων που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και άλλες χρήσεις τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα.

(δ) Τα προτεινόμενα ορισμένα σημεία καταφυγής και οι οδεύσεις διαφυγής των πολιτών που κινούνται πεζή, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης τα οποία απαιτείται να γίνουν προσβάσιμα.

(ε) Οι προτεινόμενοι υπαίθριοι κοινόχρηστοι χώροι εκτόνωσης των ατόμων με αναπηρία, των εμποδιζόμενων ατόμων και κατ' επέκταση όλων των πολιτών σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης οι οποίοι απαιτούνται να γίνουν προσβάσιμοι.

(στ) Οι προτεινόμενοι υπαίθριοι κοινόχρηστοι χώροι που μπορούν να λειτουργήσουν ως σημεία προσωρινής περίθαλψης σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης οι οποίοι απαιτούνται να γίνουν προσβάσιμοι.

Επισημαίνεται ότι το σύνολο των γεωχωρικών δεδομένων θα πρέπει να ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές ώστε να ενταχθούν στην Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών (Υ.Γ.Ε.Π.) του Δήμου Χανίων.

Οι χάρτες αυτοί θα παραδοθούν, μετά την έγκριση του οριστικοποιημένου Σ.Α.Π. από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, **και σε έντυπη μορφή και κλίμακα 1:2.000**. Θα είναι εστιασμένοι **ανά περιοχή** όπου δύναται να λειτουργεί μια αλυσίδα προσβασιμότητας (Δημοτική Ενότητα, Τοπική Κοινότητα, οικισμός, κ.ο.κ.), κατ' αντιστοιχία με τα λοιπά παραδοτέα.

- B3. Πίνακας των προτεινόμενων στοιχείων αστικού εξοπλισμού, φύτευσης, μηχανισμών και ειδικών κατασκευών για την εξασφάλιση της προσβασιμότητας.

- B4. Χρονοδιάγραμμα, προγραμματισμός υλοποίησης των οριζόμενων από το Σ.Α.Π. απαιτούμενων διαμορφώσεων και κατασκευών, **ανά περιοχή** όπου δύναται να λειτουργεί μια αλυσίδα προσβασιμότητας (Δημοτική Ενότητα, Τοπική Κοινότητα, οικισμός κ.ο.κ.): μέσω

(α) εκπόνησης Αρχιτεκτονικής Μελέτης και Μελέτης Προσβασιμότητας και τυχόν άλλων υποστηρικτικών μελετών μετά την παράδοση και έγκριση του Σ.Α.Π. και

(β) ανάθεση και υλοποίηση έργου μετά την παράδοση και έγκριση του Σ.Α.Π.

- B5. **Φάκελος Διαβούλευσης Σ.Α.Π.** Μετά το πέρας της ολοκλήρωσης του Φακέλου ΣΑΠ, ο ανάδοχος θα καταθέσει προς έγκριση πρόταση ενεργειών δημόσιας διαβούλευσης του Σ.Α.Π. με ενδιαφερόμενους και εμπλεκόμενους φορείς και ιδίως με την ΕΣΑ-μεΑ. Ο ανάδοχος θα προτείνει την καταλληλότερη κατά την κρίση του μέθοδο και τεχνική διαβούλευσης ή και μίξη πολλαπλών τεχνικών (π.χ. δημόσιες συναντήσεις και εκδηλώσεις ενημέρωσης, θεματικά εργαστήρια, διαδικτυακό φόρουμ, συζήτηση στρογγυλής τραπέζης, ερωτηματολόγια (εκτυπωμένα, τηλεφωνικά, ή διαδικτυακά) εκτυπωμένο υλικό, πάνελ πολιτών, διαδικτυακά εργαλεία κλπ.), η οποία μπορεί να αφορά το σύνολο ή μέρος της συνολικής ενέργειας. Σε κάθε περίπτωση στην μέθοδο ή στην τεχνική διαβούλευσης, θα διασφαλίζεται η πρόσβαση των ατόμων με αναπηρία.

Μετά την έγκριση της πρότασης ενεργειών δημόσιας διαβούλευσης Θα ακολουθήσει η υλοποίηση των ενεργειών αυτών, με ευθύνη και μέριμνα του αναδόχου. Εφόσον από τη δημόσια διαβούλευση προκύψουν νέα στοιχεία, ο ανάδοχος θα πρέπει να συμπληρώσει ή διορθώσει τον φάκελο, πριν την τελική του έγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Χανίων. Τα αποτελέσματα αυτής της διαδικασίας θα συμπεριληφθούν στο παραδοτέο B5: «Φάκελος Δημόσιας Διαβούλευσης».

Όλα τα παραδοτέα θα ελεγχθούν από την Ομάδα Εργασίας ΣΑΠ του Δήμου Χανίων και σε περίπτωση που μέρος των προτεινόμενων επεμβάσεων για ειδικούς λόγους χρήζει γνωμοδότησης από άλλο συναρμόδιο φορέα (π.χ. αρχαιολογία), ο ανάδοχος θα μεριμνήσει για την υποβολή και την έγκριση των επεμβάσεων από τους συναρμόδιους φορείς.

Η έγκριση του Σ.Α.Π. θα γίνει με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Χανίων και σε περίπτωση διαπίστωσης ελλείψεων ή/και διατύπωσης αντιρρήσεων ή διαφοροποιημένων προτάσεων από πλευράς της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο ανάδοχος, οφείλει να κάνει όλες τις απαραίτητες διορθωτικές ενέργειες εντός 1 μηνός.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να διαθέτει ομάδα έργου με επιστημονική επάρκεια, εξειδίκευση και ικανότητα να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της παρούσας υπηρεσίας. Για το σκοπό αυτό, η ομάδα έργου θα πρέπει να αποτελείται κατ'ελάχιστον από δύο (2) στελέχη με τα κάτωθι προσόντα:

- Αρχιτέκτονα Μηχανικό, με αποδεδειγμένη 5ετή εμπειρία στον αστικό σχεδιασμό ή με αποδεδειγμένη συμμετοχή στην εκπόνηση τουλάχιστον τριών μελετών με αντικείμενο τον αστικό σχεδιασμό.
- Τοπογράφο Μηχανικό, με εξειδίκευση σε εφαρμογές Γεωπληροφορικής/ Συστημάτων Γεωγραφικών Πληροφοριών (GIS), με αποδεδειγμένη 5ετή εμπειρία σε εφαρμογές Γεωπληροφορικής/GIS ή με αποδεδειγμένη συμμετοχή στην υλοποίηση τουλάχιστον τριών έργων Γεωπληροφορικής/GIS.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει να αποδείξει τις ανωτέρω ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής, καταθέτοντας με την προσφορά του (εντός του Φακέλου Δικαιολογητικών) τα ακόλουθα στοιχεία τεκμηρίωσης, επί ποινή αποκλεισμού:

1. Προτεινόμενη Ομάδα Έργου.
2. Αποδεικτικά των τυπικών προσόντων και της εμπειρίας των συμμετεχόντων στην Ομάδα Έργου.
3. Υπεύθυνες δηλώσεις των συμμετεχόντων περί αποδοχής συμμετοχής στην Ομάδα Έργου.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ως χρόνος υποβολής των παραδοτέων ορίζεται:

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π1 **Τρεις (3) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π2 **Τρεις (3) μήνες** από την παραλαβή του Π1

χωρίς να προσμετρώνται σε αυτόν οι χρόνοι εγκρίσεων και ελέγχου ούτε ο χρόνος διαβούλευσης.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας, όπως αυτός καθορίζεται στο άρθρο 11 της ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/110088/887/30-11-2021 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ Β' 5553/2021) «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Προσβασιμότητας (Σ.Α.Π.)», ανέρχεται στο ποσό των εκατόν είκοσι τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (124.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και επιμερίζεται ως εξής:

Περιγραφή Υπηρεσίας	Ενδεικτικός Προϋπολογισμός (σε €)
ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π1	40.000,00€
ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π2	60.000,00€
ΦΠΑ (24%)	24.000,00€
Συνολικό Ενδεικτικό Κόστος	124.000,00€

ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή της Υπηρεσίας θα γίνει τμηματικά, βάσει του άρθρου 200, Ν.4412/16, ως εξής:
Το παραδοτέο Π1 μετά την έγκρισή του από την Επιτροπή Παραλαβής της Υπηρεσίας.
Το παραδοτέο Π2 μετά την έγκρισή του από την Επιτροπή Παραλαβής της Υπηρεσίας και την έγκριση της συνολικής υπηρεσίας από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Χανιά, Σεπτέμβριος 2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Μελετών,
Προγραμμάτων & Δημόσιας Περιουσίας

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής
Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χανίων

Ελένη Βαγιανού
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχανικός

Αντώνης Μυλωνάς
Αρχιτέκτονας Μηχανικός