

Χανιά 07/02/2020

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ σχετικά με τον Πανελλήνιο Ανοικτό Διαγωνισμό προσχεδίων με τίτλο :

**« ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΚΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ»**

**1. Πάρκο γειτονιάς**

Θα μπορούσε να ενοποιηθεί το πάρκο γειτονιάς με τον υπαίθριο χώρο του κοινωφελούς χώρου υγείας, ή θα πρέπει να λειτουργεί αυτόνομα στο χώρο που προσδιορίζεται ως κοινοφελής χώρος πρόνοιας από το τοπογραφικό διάγραμμα; Το ερώτημα αφορά κυρίως τον υπαίθριο χώρο ανάμεσα στο κτίριο του κοινωφελούς χώρου υγείας έως το όριο του κοινωφελούς χώρου πρόνοιας.

*Σύμφωνα με το Άρθρο 5 παρ. 3 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Στο υπολειπόμενο τμήμα – χώρος Πρόνοιας – των 3.424,24 τμ. θα ανεγερθεί το κτίριο του Βρεφονηπιακού Σταθμού και ΚΗΦΗ του παρόντος διαγωνισμού.»*

Το πάρκο γειτονιάς θα πρέπει να σχεδιαστεί και να λειτουργεί στον χώρο που προσδιορίζεται ως ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ στο τοπογραφικό διάγραμμα .

**2. Υπέδαφος**

Υπάρχει γεωτεχνική μελέτη ή άλλα στοιχεία για τη σύσταση και τα χαρακτηριστικά του υπεδάφους, για το χώρο προς διαμόρφωση του κοινωφελούς χώρου πρόνοιας ή γενικότερα για την περιοχή;

Ο Δήμος Χανίων δεν διαθέτει γεωτεχνική μελέτη ούτε άλλα στοιχεία για τη σύσταση και τα χαρακτηριστικά του υπεδάφους. Θα εκπονηθεί γεωτεχνική μελέτη στο επόμενο στάδιο ανάθεσης των μελετών.

**3. Κυκλοφορία αυτοκινήτων**

Υπάρχουν στοιχεία της κυκλοφοριακής μελέτης για την περιοχή;

Για τον διαγωνισμό θα ληφθούν ως δεδομένα τα υφιστάμενα στοιχεία κυκλοφορίας των οδών της περιοχής , όπως αυτά αποτυπώνονται σε νέο σκαρίφημα (νέο συμπληρωματικό στοιχείο Σ1\_ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΟΤ378Α) που δοθεί μαζί με τις απαντήσεις .

**4.** Σύμφωνα με την προκήρυξη και το τεύχος δεδομένων, το πρόγραμμα του διαγωνισμού αναπτύσσεται στο τμήμα του Ο.Τ. 378Α και συγκεκριμένα στην ορισμένη περιοχή πρόνοιας. Παρ' όλ' αυτά και δεδομένου ότι το οικοδομικό τετράγωνο και το οικοπέδο είναι ενιαίο καθώς και ότι το κτήριο του Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου δεν εξαντλεί τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης, είναι δυνατή η χρήση των υπολειπόμενων αυτών μεγεθών στο τμήμα του οικοπέδου με ορισμένη χρήση πρόνοιας;

*Στο Άρθρο 1.3 του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού αναφέρεται ότι : «...Οι όροι δόμησης προσδιορίζονται στο διάταγμα τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Χανίων του Δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) στον χώρο του πρώην Νομαρχιακού Νοσοκομείου Χανίων, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και επιβολή προκηπίου (ΦΕΚ ΑΑΠ 420/31-12-2012)....»*

Το Ο.Τ. 378<sup>Α</sup> αποτελεί μία ενιαία ιδιοκτησία με διαχωρισμένες χωρικά μόνο τις χρήσεις, σύμφωνα με το από 20-12-2012 Π.Δ. (Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων ΦΕΚ 420/31-12-2012) . Άρα τα πολεοδομικά μεγέθη (κάλυψη, δόμηση κτλ) που δύναται να χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των εγκαταστάσεων πρόνοιας όπως ζητούνται στον διαγωνισμό είναι τα υπολειπόμενα μεγέθη επί των στοιχείων του συνόλου του οικοπέδου . Τα επιτρεπόμενα και πραγματοποιούμενα στοιχεία δόμησης του οικοπέδου, καταγράφονται στο διάγραμμα κάλυψης του Κέντρου Υγείας (σχέδιο στο φάκελο Κέντρο Υγείας Αστικού Τύπου).

5. Δεδομένου ότι το κτήριο του Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου δεν εξαντλεί τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης, είναι δυνατή η χρήση των υπολειπόμενων αυτών μεγεθών και η χωροθέτηση κτηρίου ή μέρους αυτού στο τμήμα του οικοπέδου με ορισμένη χρήση υγείας; Μπορούν υπαίθριοι ή ημιυπαίθριοι χώροι του προγράμματος Πρόνοιας (βρεφονηπιακός σταθμός και ΚΗΦΗ) όπως χώροι αυλισμού να χωροθετηθούν στην εν λόγω περιοχή του οικοπέδου.

Σύμφωνα και με την απάντηση (4) , τα υπολειπόμενα πολεοδομικά μεγέθη του Ο.Τ. μπορούν να χρησιμοποιηθούν στην πρόταση του διαγωνισμού, αλλά όλες οι ζητούμενες χρήσεις και λειτουργίες (κτίρια , ημιυπαίθριοι και υπαίθριοι χώροι ) θα πρέπει να χωροθετηθούν αποκλειστικά εντός του χώρου που προσδιορίζεται ως ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ στο τοπογραφικό διάγραμμα .

6. Σε τι βαθμό μπορεί να σχεδιαστεί ο περιβάλλον χώρος του τμήματος του οικοπέδου με ορισμένη χρήση υγείας; Δύναται να ανασχεδιαστεί πλήρως ως τμήμα του ζητούμενου πάρκου γειτονιάς, εφόσον φυσικά δεν παρεμποδίζεται η πρόσβαση και η λειτουργία του Κέντρου Υγείας; Μπορούν κατασκευές του πάρκου ή γενικότερα αστικός εξοπλισμός να χωροθετηθούν στην ορισμένη περιοχή Υγείας;

Ο σχεδιασμός του περιβάλλοντος χώρου του ορισμένου ως ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΑΣ δεν αποτελεί ζητούμενο του διαγωνισμού. Βλ. και απαντήσεις (4) και (5).

7. Πέραν της αρχιτεκτονικής πρότασης και δεδομένου ότι στον πίνακα των βραβείων αναλύονται τα ποσοστά των διαφορετικών μελετητών στα ποσά των βραβεύσεων, τι ζητείται ως παραδοτέο από τους άλλους μελετητές;

Σύμφωνα με το Άρθρο 3.2 της Αναλυτικής Προκήρυξης του διαγωνισμού :

«...ο διαγωνισμός κατατάσσεται στα παρακάτω είδη:

Σύνθετο αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, επειδή η μελέτη αφορά ολοκληρωμένη παρέμβαση - πρόταση στην περιοχή οπότε είναι σκόπιμο να συμμετέχουν επιπλέον της κατηγορίας των αρχιτεκτονικών μελετών και άλλες συμπληρωματικές κατηγορίες μελετών.

Διαγωνισμό προσχεδίων, όπου οι συμμετέχοντες του διαγωνισμού θα κληθούν να καταθέσουν προσχέδια των αντίστοιχων κατηγοριών μελετών με στόχο την καλύτερη δυνατή επίλυση του συγκεκριμένου έργου και την επιλογή του βραβευμένου μελετητή για την περαιτέρω επεξεργασία και εκπόνηση της μελέτης.

Διαγωνισμό ενός σταδίου, καθώς η επιλογή θα πραγματοποιηθεί σε ένα στάδιο.

Διαγωνισμό ανοικτό, όπου μπορεί να συμμετέχει κάθε ενδιαφερόμενος μελετητής.

Συνεπώς ο διαγωνισμός χαρακτηρίζεται ως **σύνθετος ανοικτός διαγωνισμός προσχεδίων ενός σταδίου** κατά την έννοια του άρθρου 1 της με αρ. πρωτ. οικ. 26804/16-6-2011 απόφασης ΥΠΕΚΑ. Περιλαμβάνει αρχιτεκτονική, στατική και ηλεκτρομηχανολογική μελέτη.»

Στο Άρθρο 14 της Αναλυτικής Προκήρυξης του διαγωνισμού περιγράφονται τα στοιχεία που θα υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους, όπου θα περιγράφεται συνολικά (σε όλα τα επίπεδα σχεδιασμού : αρχιτεκτονικό, στατικό , μηχανολογικό) η κάθε πρόταση. Η στατική και η μηχανολογική πληροφορία εμπεριέχεται στον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό.

Στο Άρθρο 20 της Αναλυτικής Προκήρυξης αναφέρεται ότι : «... Τα προσχέδια μελετών θα πρέπει να αποτελούν συνολικές προσεγγίσεις, θα εντάσσονται αρμονικά στην περιοχή, θα εφαρμόζουν τις αρχές του βιοκλιματικού, ενεργειακού και αειφορικού σχεδιασμού, τα οικονομοτεχνικά δεδομένα τόσο σε επίπεδο αρχικού κόστους όσο και κόστους λειτουργίας και συντήρησης. Θα συνεκτιμηθούν η πρωτοτυπία της λύσης, η λειτουργικότητα, η μορφολογική αντιμετώπιση των όψεων σε συνδυασμό με την δυνατότητα υλοποίησης της πρότασης τόσο κατασκευαστικά όσο και οικονομικά...» και αναλύονται τα ζητούμενα ανά κριτήριο αξιολόγησης.

8. Θα δοθεί τοπογραφικό με υψομετρικές καμπύλες;  
Δεν θα δοθεί άλλο τοπογραφικό διάγραμμα . Στα τοπογραφικά που έχουν αναρτηθεί στα στοιχεία του διαγωνισμού (Τοπογραφικό Διάγραμμα και Τοπογραφικό Διάγραμμα Κέντρου Υγείας) αποτυπώνονται με πράσινο χρώμα ,σημειακά, τα υφιστάμενα υψόμετρα.
9. Έχει ο Δήμος τα χρήματα για την απονομή των βραβείων;  
Σύμφωνα με το Άρθρο 2 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «..Φορέας χρηματοδότησης είναι Ο Δήμος Χανίων (Χρηματοδότηση από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ, ΚΑΕ: 307413.034).»
10. Πότε θα γίνει η απονομή των βραβείων;  
Σύμφωνα με το Άρθρο 2.1 της Αναλυτικής Προκήρυξης ο παρών διαγωνισμός υλοποιείται και διεξάγεται κατά τις διατάξεις : «... την απόφαση 26804/2011 ΥΠΕΚΑ (νυν ΥΠΕΝ) (Φ.Ε.Κ. 1427/Β'/16.06.2011), «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 22186/ 4-5-2012 απόφαση ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1494 Β/ 2012) και την Τροποποίηση της 26804/16.06.2011 απόφασης Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (Β'1427), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 22186/04.05.2012 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Β' 1494)», ΦΕΚ 3537/Β/20.09.2019 ...»  
Η απονομή των Βραβείων του διαγωνισμού γίνεται μετά την λήξη της διαδικασίας κρίσης και εφόσον τα πρακτικά της επιτροπής επικυρωθούν με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας της διοργανώτριας αρχής. Σύμφωνα με το Άρθρο 14 παρ. 2 της Υ.Α. οικ 26804/2011 ΥΠ.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1427/Β'/16.06.2011) «... Η διοργανώτρια αρχή .....δύναται να οργανώσει έκθεση με τις μελέτες που υποβλήθηκαν στο διαγωνισμό...». Ο Δήμος Χανίων δύναται, σε αυτή την περίπτωση, να οργανώσει και την απονομή των Βραβείων. Σε κάθε περίπτωση η καταβολή του κάθε χρηματικού βραβείου μπορεί να γίνει μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που επικυρώνει τα πρακτικά της κριτικής επιτροπής και σύμφωνα με το Άρθρο 7.7 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Για την

*καταβολή των βραβείων οι μελετητές οφείλουν να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά έγγραφα του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016 »*

**11.** Ποιο θα είναι το ωράριο λειτουργίας του Βρεφονηπιακού Σταθμού και του ΚΗΦΗ ;

Το ωράριο λειτουργίας του Βρεφονηπιακού σταθμού καθορίζεται με τα άρθρα 7 και 9 του με αρ. πρωτ. 1397/5-4-2019 (ΑΔΑ:Ω0Υ6ΟΚΛΧ-Ζ6Χ) “Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας Βρεφονηπιακών σταθμών Δ.Ο.Κοι.Π.Π. του Δήμου Χανίων ” (νέο συμπληρωματικό στοιχείο Σ2\_ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΟΚΟΙΠΠ).

Το ωράριο λειτουργίας των ΚΗΦΗ καθορίζεται στην Υ.Α. Π1Γ/ΑΓΠ/οικ. 14963/09-10-2001 (ΦΕΚ 1397/Β’/22-10-2001) που περιλαμβάνεται στα αρχικά στοιχεία του διαγωνισμού.

**12.** Επιτρέπονται επεμβάσεις στον πράσινο χώρο του Κέντρου Υγείας;  
Βλ. απαντήσεις (4), (5) και (6).

**13.** Η αίθουσα απασχόλησης νηπίων θα είναι ενιαία ή θα χωριστεί σε επιμέρους αίθουσες;

Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και οι Προδιαγραφές Ίδρυσης και Λειτουργίας Δημοτικών Βρεφονηπιακών Σταθμών περιγράφονται στο Π.Δ. 99/2011 (ΦΕΚ 141/Α’/28-09-2017) και στην Υ.Α. 41087/2017 του ΥΠ.ΕΣ. (ΦΕΚ 4249/Β’/2017) (αρχικά στοιχεία διαγωνισμού) .

Στο με αρ. πρωτ. 1397/5-4-2019 , (ΑΔΑ:Ω0Υ6ΟΚΛΧ-Ζ6Χ) έγγραφο του Προέδρου του Δ.Ο.Κοι.Π.Π. , περιγράφεται ο “Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας Βρεφικών – Παιδικών και Βρεφονηπιακών σταθμών Δ.Ο.Κοι.Π.Π. του Δήμου Χανίων ”, (νέο συμπληρωματικό στοιχείο Σ2\_ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΟΚΟΙΠΠ).

Αρμόδια υπηρεσία για πληροφορίες και διευκρινήσεις για τους Βρεφονηπιακούς σταθμούς του Δήμου Χανίων είναι ο Δημοτικός Οργανισμός Κοινωνικής Πολιτικής και Παιδείας του Δήμου Χανίων .

**14.** Από πόσα άτομα αποτελείται το προσωπικό του Βρεφονηπιακού Σταθμού;

Βλ. απάντηση (13).

**15.** Τι είδους σχέση επιθυμεί ο Αγωνοθέτης μεταξύ των διαφορετικών λειτουργιών (νηπίων και ηλικιωμένων) ;

Ο Σκοπός και το Αντικείμενο του διαγωνισμού περιγράφονται στα Άρθρα 1.2 και 1.3 αντίστοιχα , του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού.

**16.** Οι υπόγειοι βοηθητικοί χώροι και οι αποθήκες τι εμβαδόν πρέπει να καταλαμβάνουν;

Η ενδεικτική κατανομή της επιφάνειας των ζητούμενων χρήσεων (ελάχιστες διαστάσεις) περιγράφονται αναλυτικά Άρθρο 1.3 του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού, και όλες οι μελέτες θα πρέπει να είναι σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία τόσο σε θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού όσο και σε θέματα τεχνικών προδιαγραφών και προδιαγραφών ίδρυσης και λειτουργίας του κάθε χώρου , σύμφωνα και με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης .

**17.** Οι χώροι του υπογείου πρέπει να έχουν εμβαδόν 300 τ.μ. ή μπορεί να μειωθούν εφόσον καλύπτονται οι ανάγκες των μηχανολογικών χώρων;

Βλ. απάντηση (16).

**18.** Τι έκταση θα καταλαμβάνει το Πάρκο Γειτονιάς?

Βλ. απάντηση (4) και (5).

**19.** Στην περίπτωση εξαγοράς η αποζημίωση θα δοθεί 100% στην αρχιτεκτονική ομάδα;

Σύμφωνα με το Άρθρο 7.1 της Αναλυτικής Προκήρυξης «...η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί μετά από υπόδειξη της Κριτικής Επιτροπής και χωρίς αυτή να είναι δεσμευτική να εξαγοράσει επιπλέον αριθμό μελετών και μέχρι τρεις, αντί του ποσού των τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (3.500,00 €) με ΦΠΑ για την κάθε μία ». Σύμφωνα με το Άρθρο 11, παρ. 4 της Υ.Α. οικ. 26804/2011 Υ.Π.Ε.Κ.Α. (ΦΕΚ 1427/Β'/16-06-2011) και το Άρθρο 1 παρ.8 της Υ.Α. οικ. 22186/2012 Υ.Π.Ε.Κ.Α. (ΦΕΚ 1494/Β/04-05-2012) : «...Εφόσον προβλέπεται από την προκήρυξη η Κριτική επιτροπή δύναται να προτείνει στην διοργανώτρια αρχή την εξαγορά μελετών. ...» Η αποζημίωση της εξαγοράς δίνεται στο σύνολο της μελετητικής ομάδας και δεν προσδιορίζεται από την νομοθεσία ποσοστιαία κατανομή του ποσού ανά κατηγορία μελέτης.

**20.** Ποιά μηχανολογικά προσχέδια πρέπει να γίνουν για τον διαγωνισμό;

Βλ. απάντηση (7).

**21.** Στο τεύχος Τεχνικής Έκθεσης θα συμπεριληφθούν και οι πινακίδες 1-5 σε διάσταση Α3;

Στο Άρθρο 14.1 της Αναλυτικής Προκήρυξης περιγράφεται το σύνολο των στοιχείων που πρέπει να περιλαμβάνονται στο παραδοτέο Τεύχος Τεχνικής Έκθεσης.

**22.** Το τεύχος Τεχνικής Έκθεσης θα είναι μέχρι 20 σελίδες συμπεριλαμβανομένων και των σελίδων με τα σκαριφήματα σκίτσα σχέδια κλπ.;

Βλ. απάντηση (21).

**23.** Τα στοιχεία της παραγράφου 17.2 θα πρέπει να παραδοθούν και από τους συμμετέχοντες Στατικούς και Μηχανολόγους;

Σύμφωνα με το Άρθρο 17.2 bullets 1-4 της Αναλυτικής Προκήρυξης «..Η κάθε ομάδα διαγωνιζόμενων ή διαγωνιζόμενος θα υποβάλει μέσα στο ανωτέρω δέμα, εκτός από τα σχέδια και τα τεύχη, ένα Φάκελο κλειστό, αδιαφανή, σφραγισμένο, ο οποίος θα φέρει γραμμένο εξωτερικά τον ίδιο με την μελέτη χαρακτηριστικό αριθμό σήμανσης. Στο Φάκελο αυτό θα περιέχονται για κάθε συμμετέχοντα στο διαγωνισμό, φυσικό ή νομικό πρόσωπο:

- Σε χαρτί Α4, το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση, το τηλέφωνο, ο αριθμός τηλεμοιοτυπίας, η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και ο κωδικός συμμετοχής.
- Φωτοαντίγραφο της άδειας άσκησης επαγγέλματος.

- Αποδεικτικά της εγγραφής κάθε συμμετέχοντα σε επαγγελματικό φορέα της χώρας εγκατάστασής του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 25 του Ν. 4412/2016.
- Υπεύθυνη δήλωση κάθε συμμετέχοντα μελετητή, ότι δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν. 4412/2016....»

Για κάθε κατηγορία μελέτης που ζητείται στον διαγωνισμό (αρχιτεκτονικά, στατικά, ΗΜ) ο αντίστοιχης ειδικότητας μελετητής θα πρέπει να υποβάλλει τα παραπάνω έτοιμα ώστε για κάθε κατηγορία μελέτης να κατατεθεί ένας φάκελος με τα παραπάνω ζητούμενα.

Εάν για μια από τις παραπάνω μελέτες (πχ αρχιτεκτονικά) συμμετέχουν παραπάνω από ένας αρχιτέκτονες μελετητές στην ομάδα, κατατίθενται τα παραπάνω από τον ορισμένο υπεύθυνο αρχιτέκτονα της ομάδας και θα πρέπει να υποβληθεί επιπλέον, σύμφωνα με το bullet 5 του Άρθρου 17.2 της Αναλυτικής Προκήρυξης:

- «...Όταν πρόκειται για ομάδα μελετητών, πρέπει να αναφέρονται με υπεύθυνη δήλωση, υπογεγραμμένη από όλους, τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους της ομάδας στα χρηματικά ποσά σε περίπτωση βράβευσης και ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης, καθώς και ο υπεύθυνος της ομάδας.»

**24.** Επειδή στους αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς οι συνεργάτες Στατικοί και Μηχανολόγοι δεν παραδίδουν σχέδια αλλά λειτουργούν ως σύμβουλοι δεν συνηθίζεται να συμμετέχουν στα βραβεία του διαγωνισμού. Στη περίπτωση αυτού του διαγωνισμού, μπορείτε να διευκρινίσετε τα παραδοτέα της στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης που αντιστοιχούν στο 21% και 19% του βραβείου αντίστοιχα?  
**Βλ. απάντηση (7).**

**25.** Τα αρχιτεκτονικά σχέδια που θα τοποθετηθούν στις πινακίδες θα περιλαμβάνουν και την πληροφορία της Στατικής και της Μηχανολογικής μελέτης ή τα Στατικά και Μηχανολογικά προσχέδια θα παραδοθούν σε επιπλέον πινακίδες;  
**Βλ. απάντηση (7).**

**26.** Επειδή στην προκήρυξη δεν αναφέρονται πουθενά τα παραδοτέα της Στατικής και Μηχανολογικής μελέτης, πως δικαιολογείται η κατανομή των βραβείων (60% Αρχιτεκτονικά, 21% Στατικά, 19% Μηχανολογικά) καθόσον η Αρχιτεκτονική μελέτη αποτελεί πολύ παραπάνω από το 60% της συμμετοχής;

Σύμφωνα με το Άρθρο 11, παρ. 2 της Υ.Α. οικ. 26804/2011 Υ.Π.Ε.Κ.Α. (ΦΕΚ 1427/Β'/16-06-2011) : « ...Σε περίπτωση διαγωνισμών προσχεδίων υλοποίησης αρχιτεκτονικών μελετών το συνολικό χρηματικό ποσό των βραβείων καθορίζεται ίσο με το 20% του κατώτατου ορίου της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής εκπόνησης της μελέτης, όπως υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3316/2005. Στους διαγωνισμούς ιδεών και στις λοιπές κατηγορίες μελετών καθορίζεται κατά την κρίση της διοργανώτριας αρχής.»

Στο Άρθρο 4 του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού υπολογίζονται η αμοιβή κάθε κατηγορίας μελέτης και αναλύονται τα ποσά των βραβείων ανά κατηγορία μελέτης. Το ποσό του κάθε βραβείου αντιστοιχεί σε ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής της κάθε κατηγορίας μελέτης.

**27.** Είναι υποχρεωτική η συμμετοχή Πολιτικού Μηχανικού και Ηλεκτρολόγου Μηχανικού στο διαγωνισμό ή δύναται η συμμετοχή τους εκ των υστέρων εφόσον γίνει η ανάθεση στην βραβευμένη ομάδα; Εάν είναι υποχρεωτική, και εφόσον τα ποσοστά των βραβείων ανά ειδικότητα είναι προκαθορισμένα, η υπεύθυνη δήλωση με «τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους της ομάδας στα χρηματικά ποσά σε περίπτωση βράβευσης και ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης» πρέπει να γίνει ανά ειδικότητα εφόσον υπάρχει πάνω από ένα μέλος κάθε ειδικότητας; Για παράδειγμα αν είναι τρεις αρχιτέκτονες ένας πολιτικός μηχανικός και ένας ηλεκτρολόγος πρέπει να κάνουν υπεύθυνη δήλωση σχετικά με τα ποσοστά μόνο οι αρχιτέκτονες;

**Βλ. απάντηση (7) και απάντηση (23).**

**28.** Υπάρχει η δυνατότητα πρότασης κάποιου κοινού χώρου συνύπαρξης/κοινής δραστηριότητας των χρηστών των δύο κέντρων (νήπια και ηλικιωμένοι), ή οι χρήστες των δύο κέντρων δεν δύναται να αλληλεπιδρούν;

**Σύμφωνα με το Άρθρο 1.2 του Τεύχους Δεδομένων αναφέρονται : «...Ιδιαίτερη βαρύτητα θα δοθεί στην πρόβλεψη χώρου δυνατότητας συνύπαρξης των δομών του βρεφονηπιακού σταθμού και του ΚΗΦΗ...» και «..Δεδομένου ότι στην γειτονιά δεν υπάρχει άλλος δημόσιος χώρος συνάθροισης και δραστηριοτήτων θα εκτιμηθούν χώροι δράσης για όλες τις ηλικίες στο πάρκο αυτό. (καθιστικά, χώρος παιχνιδιού κλπ)..»**

**29.** Οι προτεινόμενες υπαίθριες διαμορφώσεις μπορούν να επεκταθούν δυτικά του χώρου ανέγερσης (δυτικά του ορίου διαχωρισμού χρήσεων όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα από τα στοιχεία Α,Β) με στόχο την ενότητα του δημόσιου υπαίθριου χώρου;

**Βλ. απαντήσεις (4) , (5) και (6).**

**30.** Η μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη πρέπει να υπολογιστεί με βάση την επιφάνεια των 3424,24 τ.μ. του χώρου ανέγερσης του κοινωφελούς χώρου πρόνοιας που στο τοπογραφικό διάγραμμα περιγράφεται από τα στοιχεία Α,Β,Τ6,Τ5,Τ4,Α ή με βάση τη συνολική επιφάνεια του χώρου ανέγερσης (μαζί με τον κοινωφελή χώρο υγείας) που περιγράφεται από τα στοιχεία Τ1,Τ2,Τ3,Τ4,Τ5,Τ6,Τ1;

Στη δεύτερη περίπτωση παρακαλούμε να παρέχετε στοιχεία για την επιφάνεια κάλυψης του υφιστάμενου κτιρίου του κέντρου υγείας αστικού τύπου.

**Βλ. απαντήσεις (4) , (5) και (6).**

**31.** Για την εκπόνηση στατικής και Η/Μ μελέτης δεν αναφέρεται στην παρούσα φάση τι ακριβώς θα περιλαμβάνουν και σε τι βαθμό θα πρέπει να αναπτυχθούν.

Υπάρχει σχετική νομοθεσία που θα μπορούσατε να μας παραθέσετε;

**Βλ. απάντηση (7).**

**32.** Μετά από αυτοψία του οικοπέδου σε συνδυασμό με τις φωτογραφίες του drone, παρατηρήθηκε η ύπαρξη μίας τσιμεντένιας πλατφόρμας στο Νοτιοανατολικό τμήμα του οικοπέδου το οποίο δεν έχει αποτυπωθεί στο τοπογραφικό. Μπορεί να διευκρινιστεί περί τίνος πρόκειται και εάν πρέπει να προβλεφθεί η κατεδάφιση - επιχωμάτωσή του, ή θα αγνοηθεί η ύπαρξή του στη μελέτη;

**Το υφιστάμενο αυτό στοιχείο μπορεί να θεωρηθεί κατεδαφιστέο και να μην ληφθεί υπόψη στον σχεδιασμό.**

**33.** Όμοια πλησίον της προαναφερόμενης πλατφόρμας παρατηρήθηκε μία τσιμεντοκολώνα, πιθανώς για μελλοντική τοποθέτηση του μετρητή της ΔΕΗ, η οποία δεν έχει αποτυπωθεί στο τοπογραφικό. Πρέπει να προβλεφθεί η ενσωμάτωσή της στον σχεδιασμό, η κατεδάφισή της ή θα αγνοηθεί η ύπαρξή της;

**Το υφιστάμενο αυτό στοιχείο μπορεί να θεωρηθεί κατεδαφιστέο και να μην ληφθεί υπόψη στον σχεδιασμό.**

**34.** Στο τοπογραφικό διάγραμμα δεν υπάρχουν οι ισοϋψείς. Παρακαλώ όπως μας διευκρινίσετε εάν θα προμηθευθούν από το δήμο ή θα προχωρήσει ο σχεδιασμός σύμφωνα με τα έως τώρα δεδομένα;

**Βλ. απάντηση (8).**

**35.** Η πρόσβαση των οχημάτων και των πεζών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα υφιστάμενα ανοίγματα στην περίφραξη του οικοπέδου ή μπορούν να προταθούν νέα ανοίγματα πρόσβασης;

**Η υφιστάμενη περίφραξη και τα υφιστάμενα σε αυτήν ανοίγματα δεν είναι δεσμευτικά για την κάθε πρόταση.**

**36.** Η πρόσβαση στον χώρο του πάρκου γειτονιάς και του νέου κτιρίου πρέπει να είναι κοινή ή ανεξάρτητη;

**Σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Επιπλέον για τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό των απαιτούμενων χρήσεων θα πρέπει να ληφθούν υπόψη το Π.Δ. υπ' αριθμ. 99 για τον καθορισμό προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων (ΦΕΚ 141/Α/28-09-2017) και της υπ' αριθμ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963 για τις προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) από Δημοτικές Επιχειρήσεις του άρθρου 277 και επόμενα του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Δ.Κ.Κ.), Διαδημοτικές Επιχειρήσεις και Ενώσεις Δημοτικών Επιχειρήσεων και φορείς ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (ΦΕΚ 1397/Β/22-10-2001)...».**

**Βλ. και απάντηση (13).**

**37.** Στον σχεδιασμό της πρότασης πρέπει να προβλεφθεί κάποιου είδους σύνδεση/ενοποίηση με το υφιστάμενο κτίριο του κέντρου υγείας ή τις υπάρχουσες διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου;

**Βλ. απαντήσεις (4), (5) και (6).**



**38.** Σε διαφορετικά σημεία της προκήρυξης γίνεται αναφορά στους ορισμούς "το κτίριο" ή "τα κτίρια". Παρακαλώ όπως διευκρινιστεί εάν στον σχεδιασμό οι νέες χρήσεις μπορούν να στεγάζονται σε διαφορετικούς όγκους ή προβλέπεται η στέγασή τους σε ένα ενιαίο κτίριο, ή εάν αυτό αφήνεται στην ελεύθερη κρίση του μελετητή;

**Σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Είναι ζητούμενο στις προτάσεις να ληφθεί υπόψη η δυνατότητα μελέτης και κατασκευής του συγκροτήματος σε δύο φάσεις για τις δύο διακριτές χρήσεις – Βρεφονηπιακός Σταθμός και ΚΗΦΗ.» Πέρα από το παραπάνω ζητούμενο ο σχεδιασμός ενός ή περισσότερων κτιρίων αφήνεται στην κρίση του μελετητή .**

**39.** Παρακαλώ όπως διευκρινιστεί εάν προβλέπεται να διατεθεί στους διαγωνιζόμενους οποιαδήποτε πληροφορία γεωεδαφολογικής μελέτης.

**Βλ. απάντηση (2).**

**40.** Παρακαλώ όπως ενημερώσετε πόσες θέσεις στάθμευσης προβλέπονται για τις δύο χρήσεις, για τυχόν τροφοδοσία, τους επισκέπτες και για τους εργαζόμενους. Σύμφωνα με το ΦΕΚ 539/Δ/23-06-2004, αριθ. 1857, δεν είναι ξεκάθαρο εάν οι προβλεπόμενες θέσεις στάθμευσης είναι προς εξυπηρέτηση των χρηστών ή των εργαζομένων. Στο συγκεκριμένο ΦΕΚ, δεν είναι ξεκάθαρο τι θεωρείται αίθουσα διδασκαλίας για το βρεφονηπιακό σταθμό.

**Για τον καθορισμό θέσεων στάθμευσης στο Δήμο Χανίων εφαρμόζεται η με αρ. 1857/2001 Απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. (ΦΕΚ 539/Δ'/23-06-2004) όπως ισχύει σήμερα.**

**Ως προς το ερώτημα : «...τι θεωρείται αίθουσα διδασκαλίας για το βρεφονηπιακό σταθμό..» βλ. απάντηση (13).**

**41.** Σύμφωνα με το σύνολο των προαναφερόμενων θέσεων στάθμευσης: θα μπορούσατε να μας διευκρινήσετε εάν οφείλουν να είναι διακριτά ανεξάρτητες και αν πρέπει να βρίσκονται όλες μέσα στον περιφραγμένο χώρο του οικοπέδου, ή θα ήταν αποδεκτός ο σχεδιασμός μίας νέας εσοχής στην περίφραξη ώστε να τοποθετηθούν οι θέσεις επισκεπτών σε επαφή με παρακείμενο δρόμο;

**Οι χώροι στάθμευσης μπορούν να βρίσκονται στις θέσεις που είναι αποδεκτές από την κείμενη νομοθεσία και εντός των ορίων του Ο.Τ. της συγκεκριμένης χρήση .**

**42.** Οι προβλεπόμενοι χώροι στάθμευσης οφείλουν να βρίσκονται στον χώρο του ισογείου ή μπορούν να τοποθετηθούν σε υπόγεια στάθμη;

**Βλ. απάντηση (41).**

**43.** Υπάρχει κάποιο ΦΕΚ σχετικά με τον υπολογισμό του προβλεπόμενου αριθμού εργαζομένων ως προς τον βρεφονηπιακό σταθμό;

**Βλ. απάντηση (13).**

**44.** Σχετικά με τα πολεοδομικά μεγέθη: ο έλεγχος της επιτρεπόμενης κάλυψης θα γίνει στο τμήμα που αφορά τη χρήση πρόνοιας ή στο σύνολο του οικοπέδου;

**Βλ. απαντήσεις (4) και (5).**

**45.** Σχετικά με το διαδικαστικό κομμάτι: πότε θα μάθουμε ποιες είναι οι υπόλοιπες ομάδες που θα υποβάλουν πρόταση; Στις 25/05/2020 που λήγει η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για εγγραφή στο κατάλογο συμμετεχόντων;

Σύμφωνα με το Άρθρο 22.1 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...*Το Αποτέλεσμα του Διαγωνισμού, αφού επικυρωθεί με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων, θα αναρτηθεί στα γραφεία της αρμόδιας Υπηρεσίας και στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων και κοινοποιείται στους συμμετέχοντες. Αποστέλλεται επίσης για δημοσίευση στο ενημερωτικό δελτίο του ΤΕΕ και για ενημέρωση στην ιστοσελίδα του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ.*» και σύμφωνα με το Άρθρο 22.2 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «*Η Διοργανώτρια Αρχή εκτός από την ανάρτηση των μελετών που διακρίθηκαν στην ιστοσελίδα της, δύναται να οργανώσει έκθεση με τις μελέτες που υποβλήθηκαν στο Διαγωνισμό ή και να εκδώσει τεύχος τουλάχιστον με τις μελέτες που διακρίθηκαν. Οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερωθούν έγκαιρα για τον τόπο και χρόνο πραγματοποίησης της έκθεσης.*»

**46.** Σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ η επιλογή υλικών είναι προκαθορισμένη για να ανήκει το κτίριο σε συγκεκριμένη κατηγορία. Από την άλλη, θα θέλαμε να ρωτήσουμε εάν επιτρέπεται η πρόταση χρήσης φυσικών, ή/και ανακυκλωμένων, μη βιομηχανοποιημένων υλικών έστω κι αν αυτά δεν αναγνωρίζονται στο σύστημα υπολογισμού του ΚΕΝΑΚ.

Σύμφωνα με το Άρθρο 5 παρ. 7 της Αναλυτικής Προκήρυξης «.....*Οι μελέτες των αρχιτεκτονικών, στατικών και Η/Μ εγκαταστάσεων θα εκπονηθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές εκπόνησης μελετών (Τεχνικές Προδιαγραφές ΠΔ696/74, ΝΟΚ κλπ.). Επιπλέον για τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό των απαιτούμενων χρήσεων θα πρέπει να ληφθούν υπόψη το Π.Δ. υπ' αριθμ. 99 για τον καθορισμό προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων (ΦΕΚ 141/Α/28-09-2017) και της υπ' αριθμ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963 για τις προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) από Δημοτικές Επιχειρήσεις του άρθρου 277 και επόμενα του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Δ.Κ.Κ.), Διαδημοτικές Επιχειρήσεις και Ενώσεις Δημοτικών Επιχειρήσεων και φορείς ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (ΦΕΚ 1397/Β/22-10-2001)...*».

Στο Άρθρο 20 της Αναλυτικής Προκήρυξης αναφέρονται αναλυτικά τα κριτήρια αξιολόγησης των προτάσεων. Στο Άρθρο 1.2 του Τεύχους Δεδομένων περιγράφεται αναλυτικά ο σκοπός του διαγωνισμού.

**47.** Υπάρχει δυνατότητα επικοινωνίας με το κέντρο υγείας ή ενοποίησης του οικοπέδου δηλαδή να μην υπάρχει περίφραξη ή να υπάρχει ενιαία περίφραξη για τα δύο οικόπεδα?

**Βλ. απαντήσεις (4),(5),(6) και (35).**

**48.** Ο σχεδιασμός των διαγωνιζόμενων μπορεί να υπερβαίνει τα 272.000 χιλιάδες ευρώ του δεδομένου προϋπολογισμού?

Σύμφωνα με το Άρθρο 3 του Τεύχους Δεδομένων η προεκτιμώμενη αμοιβή των μελετών με βάση την οποία υπολογίζεται η αμοιβή μελετών και δαπάνης βραβείων ανέρχεται στο ποσό των 271.405,28 €.

**49.** Υπάρχει περίπτωση να δημιουργηθεί από τον δήμο ή από τους διαγωνιζόμενους πεζόδρομος ανάμεσα στα δύο οικόπεδα και κυρίως προς την πλευρά του κέντρου Υγείας?

Βλ. απαντήσεις (4),(5) και (6).

**50.** Μπορούμε να αξιοποιήσουμε τα τετραγωνικά των ποσοστών κάλυψης και δόμησης που περισσεύουν από τον σχεδιασμό του κέντρου Υγείας, λόγω του ότι το οικόπεδο του διαγωνισμού βρίσκεται στο ίδιο οικοδομικό τετράγωνο του κέντρου Υγείας?

Βλ. απαντήσεις (4) και (5).

**51.** Ημερομηνία και ώρα παράδοσης : Η καταληκτική ημερομηνία του διαγωνισμού και παράδοσης των μελετών που προσδιορίζεται από την αναλυτική προκήρυξη του διαγωνισμού (8 Ιουνίου 2020) είναι αργία (Αγίου Πνεύματος). Παρακαλώ διευκρινήστε εάν όντως ισχύει η παραπάνω ημερομηνία και ώρα λήξης και παράδοσης.

Σύμφωνα με το Άρθρο 12.3 της Αναλυτικής Προκήρυξης και καθώς υπήρξε καθυστέρηση στις απαντήσεις των υποβληθέντων ερωτημάτων , σύμφωνα και με την από 3/2/2020 ανακοίνωση στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων ([www.chania.gr](http://www.chania.gr)) , η νέα ημερομηνία λήξης του διαγωνισμού και υποβολής των μελετών θα οριστεί κατάλληλα με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας της διοργανώτριας αρχής και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων ([www.chania.gr](http://www.chania.gr)) .

**52.** Αναφορικά με τον Προϋπολογισμό που ζητείται, πόσο αναλυτικός θα πρέπει να είναι;

Σύμφωνα με το Άρθρο 14.1 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Επίσης στο τεύχος ζητείται πίνακας με τα συνολικά υλοποιημένα μεγέθη (m2) ανά προτεινόμενη χρήση όπου θα αναφέρεται και ενδεικτική κοστολόγηση του έργου η οποία μπορεί να βασίζεται στις τιμές των Αναλυτικών Τιμολογίων Δημοσίων Έργων, ή άλλες, αναφερόμενες, πηγές για καινοτόμα στοιχεία...»

**53.** Σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα στο ΦΕΚ 420 του 2012, άρθρο 3, ο μέγιστος αριθμός ορόφων είναι 2 (δηλαδή ισόγειο συν έναν) και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος σύμφωνα με τον ΝΟΚ Άρθρο 15/παρ.1. για συντελεστή δόμησης έως 0,4 ορίζεται στα 10,75μ. Εφόσον μέρος των κυρίων χρήσεων τοποθετηθούν υπόγεια λόγω κλίσης οικοπέδου, εξακολουθούν να θεωρούνται όροφος πάνω απ' τον οποίο επιτρέπεται μόνο άλλη μία στάθμη;

Σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία και σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Οι όροι δόμησης προσδιορίζονται στο διάταγμα τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Χανίων του Δήμου

*Χανίων (Ν. Χανίων) στον χώρο του πρώην Νομαρχιακού Νοσοκομείου Χανίων, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και επιβολή προκηπίου (ΦΕΚ ΑΑΠ 420/31-εκπονηθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές εκπόνησης μελετών (Τεχνικές Προδιαγραφές ΠΔ696/74, ΝΟΚ κλπ.). Επιπλέον για τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό των απαιτούμενων χρήσεων θα πρέπει να ληφθούν υπόψη το Π.Δ. υπ' αριθμ. 99 για τον καθορισμό προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων (ΦΕΚ 141/Α/28-09-2017) και της υπ' αριθμ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963 για τις προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) από Δημοτικές Επιχειρήσεις του άρθρου 277 και επόμενα του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Δ.Κ.Κ.), Διαδημοτικές Επιχειρήσεις και Ενώσεις Δημοτικών Επιχειρήσεων και φορείς ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (ΦΕΚ1397/Β/22-10-2001).»*

**54.** Το υπόλοιπο δόμησης του οικοπέδου στο σύνολο του είναι 1190,87τ.μ. και το υπόλοιπο κάλυψης είναι 716,19τ.μ. Θα μπορούσαμε να εξαντλήσουμε τα επιτρεπόμενα αυτά μεγέθη δόμησης και κάλυψης; Δηλαδή να εκμεταλλευτούμε και το υπόλοιπο που αναλογεί στο χώρο υγείας? Η θα πρέπει να περιοριστούμε στο μέγιστο που δίνει το τμήμα του οικοπέδου που προορίζεται για χώρο πρόνοιας; Δηλ. μέγιστη δόμηση 0,25\*3425,24τ.μ.=856,31τ.μ. και μέγιστη κάλυψη: 0,15\*3425,24τ.μ.=513,79 τ.μ.

**Βλ. απαντήσεις (4) και (5).**

**55.** Διευκρινίζοντας το άρθρο 6 της αναλυτικής προκήρυξης: Δικαίωμα συμμετοχής έχει μια μελετητική ομάδα που περιλαμβάνει και τις 3 ειδικότητες μηχανικών (Αρχιτέκτονα Μηχανικού, Πολιτικού Μηχανικού, Μηχανολόγου Μηχανικού), ή αρκεί έστω μία εξ αυτών? Επίσης μπορεί να συμμετέχει ομάδα αρχιτεκτόνων μηχανικών εκ των οποίων δεν έχουν όλοι άδεια ασκήσεως επαγγέλματος αν έστω και ένας πληροί τις προϋποθέσεις;

**Βλ. απάντηση (23).**

**56.** Πως προκύπτουν οι απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης για τον βρεφονηπιακό σταθμό και πόσες για το ΚΗΦΗ;

*Σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης «...Επιπλέον για τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό των απαιτούμενων χρήσεων θα πρέπει να ληφθούν υπόψη το Π.Δ. υπ' αριθμ. 99 για τον καθορισμό προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων (ΦΕΚ 141/Α/28-09-2017) και της υπ' αριθμ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963 για τις προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) από Δημοτικές Επιχειρήσεις του άρθρου 277 και επόμενα του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Δ.Κ.Κ.), Διαδημοτικές Επιχειρήσεις και Ενώσεις Δημοτικών Επιχειρήσεων και φορείς ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (ΦΕΚ 1397/Β/22-10-2001). Για τον προσδιορισμό των απαραίτητων θέσεων στάθμευσης ισχύει η υπ' αριθμ. 1857 απόφαση περί καθορισμού θέσεων στάθμευσης στο Δήμο Χανίων (ΦΕΚ 539/Δ/23-06-2004)». Βλ. επίσης και απάντηση (13).*

**57.** Στο Π.Δ 99/2017/ Άρθρο 4 §Α.1 η οποία αναφέρεται στην περίπτωση που χρειαστεί ο σταθμός να αναπτύσσεται σε δύο επίπεδα: αρκεί να μη διασπώνται οι λειτουργίες της ενότητας των νηπίων από εκείνες της ενότητας των βρεφών ή είναι απαραίτητο να μη διασπάται κάθε ενότητα ανεξάρτητα ακόμα και αν αυτό σημαίνει να διασπαστούν οι λειτουργίες των βρεφών από των νηπίων; (ως ενότητες εννοούνται οι Β1 και Β2 που αναφέρονται στον πίνακα της προκήρυξης)

**Βλ. απάντηση (13).**

**58.** Τοπογραφικό κορυφές οικοπέδου . Ως υψόμετρα στις κορυφές οικοπέδου να ληφθεί υπόψιν και μία δεύτερη αποτύπωση που υπάρχει στο αρχείο του τοπογραφικού που αποτελείται από περισσότερα σημεία; Για τις κορυφές Α & Β ποια να θεωρηθούν τα υψόμετρά τους; **Ισχύουν τα υψόμετρα που περιγράφονται και στα δύο τοπογραφικά διαγράμματα.**

**59.** Μπορεί το κτήριο να εφάπτεται στο όριο ΑΒ; Και αν απομακρύνεται ποια είναι η απόσταση δ

**Βλ. απαντήσεις (4) ,(5) και (53).**

**60.** Δεδομένου πως τα ζητούμενα τετραγωνικά όπως περιγράφονται στο κτιριολογικό πρόγραμμα και μη συμπεριλαμβανομένων των βοηθητικών χώρων είναι όσα και τα επιτρεπόμενα δομήσιμα τετραγωνικά του τμήματος του οικοπέδου με χρήση πρόνοιας και καθώς γνωρίζουμε τη συνολική δόμηση του κέντρου υγείας μπορείτε να διευκρινίσετε αν δύναται οι συντελεστές δόμησης και κάλυψης να υπολογιστούν αθροιστικά για όλο το οικόπεδο;

**Βλ. απαντήσεις (4) και (5).**

**61.** Από τη στιγμή που η επιτρεπόμενη κάλυψη δεν επιτρέπει την ισόγεια και ομοεπιπεδη επίλυση του έργου που ιδανικά θα παρείχε την βέλτιστη και ασφαλή χρήση από τα νήπια και τους ηλικιωμένους, υπάρχει κάποια προτίμηση/κατεύθυνση για τις χρήσεις που είναι προτιμότερο να βρίσκονται σε όροφο;

**Βλ. απάντηση (13).**

**62.** Οι περισσότεροι από τους χώρους υποδοχής και διοίκησης και των βοηθητικών υπηρεσιών είναι οι ελάχιστοι προτεινόμενοι από το ΦΕΚ 141/Α/28-09-2017 για βρεφονηπιακούς σταθμούς δυναμικότητας 15 νηπίων. Δεν θα έπρεπε κάποιοι (πχ χώρος για το καροτσάκια, μόνωση κλπ) αν όχι όλοι οι χώροι του κτιριολογικού να αυξηθούν καθ'αντιστοιχία της δυναμικότητας του εν λόγω σταθμού; Η ερώτηση έχει ιδιαίτερη βαρύτητα από τη στιγμή που δεν υπάρχει περιθώριο από την επιτρεπόμενη δόμηση του οικοπέδου να γίνει όποια πρόταση μεγαλύτερων από τους προβλεπόμενους χώρους από τους σχεδιαστές.

**Βλ. απαντήσεις (4) , (5) και (13).**

**63.** Στο ΦΕΚ 141/Α/28-09-2017 δεν προδιαγράφεται ο αριθμός νηπίων ανά αίθουσα. Μπορείτε να επιβεβαιώσετε αν 4 αίθουσες αρκούν για την ομαλή απασχόληση 62 νηπίων; Αν όχι παρακαλώ επιβεβαιώστε πόσες αίθουσες χρειάζονται καθώς πέραν της εσωτερικής διάταξης ο αριθμός θα καθορίσει τις αναγκαίες θέσεις στάθμευσης.

**Βλ. απάντηση (13).**

**64.** Υπάρχει προτεινόμενη πλευρά προσέγγισης στο οικόπεδο έτσι ώστε να διευκολύνεται η ασφαλή και εύκολη πρόσβαση και από πεζούς αλλά και η εύκολη προσωρινή στάθμευση με ιδιωτικά ΙΧ; Προβλέπεται μελλοντική χρήση σχολικών λεωφορείων ή δημοτικών λεωφορείων για το ΚΗΦΗ;

**Βλ. απάντηση (3) και (53) .**

**65.** Δύναται ο υπαίθριος του βρεφονηπιακού σταθμού να συνδυαστεί με το πάρκο γειτονιάς ή πρέπει να υπάρχει κτιστό όριο μεταξύ των δύο;

**Βλ. απάντηση (36).**

**66.** Στην προκήρυξη αναγράφεται πως τυχόν φωτογραφίες, σκαριφήματα κλπ θα πρέπει να είναι ενσωματωμένα στο κείμενο αλλά επίσης πως αυτά μπορούν να είναι σε χαρτί μεγέθους μέχρι Α3 ενώ η τεχνική έκθεση ζητείται σε Α4. Παρακαλώ διευκρινίστε αν επιτρέπονται α) 20 σελίδες μίας ή δύο όψεων, β) η κάθε Α3 σελίδα θα μετρηθεί ως μία Α4 και γ) πως το εξώφυλλο δεν προσμετράται στις 20 σελίδες.

*Σύμφωνα με το Άρθρο 14.1 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Το Τεύχος δεν θα υπερβαίνει τις (20) είκοσι σελίδες, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν επεξηγηματικών σκαριφημάτων και της περίληψης στην Αγγλική γλώσσα. Στο τεύχος, εκτός του κειμένου, μπορούν να συμπεριληφθούν φωτογραφίες, σκίτσα, σχέδια, προοπτικά, αξονομετρικά, φωτορεαλιστικές απεικονίσεις και ό,τι άλλο κρίνεται από το μελετητή απαραίτητο για την καλύτερη και σαφέστερη τεκμηρίωση της πρότασής του. Η διάσταση των προαναφερομένων εκτός του κειμένου θα είναι τέτοια ώστε τα στοιχεία που περιγράφονται να είναι ευδιάκριτα και το μέγεθος του χαρτιού δεν θα υπερβαίνει το μέγεθος DIN A3...»*

Η εκτύπωση μπορεί να γίνει σε μια ή δύο όψεις . Σελίδα νοείται η κάθε εκτυπωμένη όψη του φύλλου Α4 . Τα σκαριφήματα σε Α3 μετρούνται ως μια σελίδα τεύχους ανά εκτυπωμένη όψη του φύλλου Α3. Το εξώφυλλο αποτελεί αριθμημένη σελίδα του Τεύχους Τεχνικής Έκθεσης.

**67.** Παρακαλώ επιβεβαιώστε πως τα στοιχεία της στατικής και μηχανολογική μελέτης θα καλυφθούν στην τεχνική έκθεση και δεν είναι αναγκαία η καταβολή ανεξάρτητων μελετών.

**Βλ. απάντηση (7).**

**68.** Υπάρχει κάποια προτίμηση σχετικά με τα δύο στάδια κατασκευής ως προς το ποιά χρήση θα προηγηθεί;

Σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Είναι ζητούμενο στις προτάσεις να ληφθεί υπόψη η δυνατότητα μελέτης και κατασκευής του συγκροτήματος σε δύο φάσεις για τις δύο διακριτές χρήσεις – Βρεφονηπιακός Σταθμός και ΚΗΦΗ.»

**69.** ερώτημα: εαν ο σχεδιασμός pilotis ή συνδεδετικής στοάς αντιτίθεται με την τοπική κουλτούρα ή φιλοσοφία (βάση νομοθεσίας και αρχιτεκτονικών κανόνων δεν υφίσταται κάποιο θέμα, απλά θέλαμε να σιγουρευτούμε σε τοπικό μορφολογικό επίπεδο).

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία και τα μορφολογικά στοιχεία της περιοχής σύμφωνα και με τα Άρθρα 1.1 και 1.2 του Τεύχους Δεδομένων.

**70.** στον πίνακα αναλυτικής κατανομής των βαθμών αξιολόγησης κάθε αρχιτεκτονικής μελέτης, το συνολικό άθροισμα είναι 90, έναντι 100. Εαν θα μπορούσατε να ελέγξετε κι εσείς το σύνολο και να μας ενημερώσετε για το πως διαμορφώνονται τα τελικά νούμερα.

Στο Άρθρο 20 της Αναλυτικής Προκήρυξης δίδονται αναλυτικά όλα τα κριτήρια αξιολόγησης προτάσεων . Ο συνημμένος πίνακας συμπληρώνεται ως εξής :

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ
Ποιότητα αρχιτεκτονικού σχεδιασμού	
Ποιότητα σχεδιασμού του περιβάλλοντα χώρου και του πάρκου γειτονιάς	
Βιοκλιματικός και ενεργειακός σχεδιασμός	
Ποιότητα σε επίπεδο τεχνολογίας κατασκευής	
Οικονομοτεχνικά στοιχεία / κόστος κατασκευής / συντήρηση	
Επιλογή των τεχνικών συστημάτων των Η/Μ εγκαταστάσεων	
Καινοτομία σχεδιασμού	
Παρουσίαση της λύσης και ποιότητα τεκμηρίωσης	
σύνολο	

**71.** Αναφορικά με τις εγγραφές. Αποφασίστηκε από την ομάδα να εγγραφεί, τώρα, το δικό μου όνομα, ούτως ώστε να μπορώ να αποστείλω τα ερωτήματα στην υπηρεσία σας και να τηρώ την οποιαδήποτε απαραίτητη επικοινωνία. Όμως δεν ήταν ξεκάθαρο που ακριβώς γίνεται η επίσημη εγγραφή της ομάδας (μιας και κάποιο σχετικό έγγραφο δεν βρήκαμε). Θα μας αποστείλετε εσείς κάποια αίτηση προς συμπλήρωση; Ο λόγος που ρωτάω είναι επειδή εγώ (που εγγράφηκα για το επίπεδο της κατάθεσης ερωτημάτων) δεν κατέχω επίσημα τον τίτλο του αρχιτέκτονα μηχανικού (μιας και έχω φοιτήσει στο εξωτερικό και δεν έχουν αναγνωριστεί ακόμα οι τίτλοι μου), αλλά τα υπόλοιπα μέλη της ομάδας κατέχουν κανονικά όλα τα δικαιώματα συμμετοχής. Δεν θα ήθελα η τωρινή εγγραφή μου να δημιουργήσει μελλοντικό πρόβλημα στην εγκυρότητα της συμμετοχής της ομάδας, γι αυτό ζητάω τη διευκρίνιση. Εαν η επίσημη συμμετοχή στο διαγωνισμό θα γίνει με τη συμπλήρωση

της αίτησης που θα αναφέρονται όλα τα ονόματα των συμμετεχόντων (και που μπορούμε να τη βρούμε την αίτηση) ή στην περίπτωση που η δική μου εγγραφή είναι η επίσημη, αν θα δημιουργήσει κάποιο μελλοντικό θέμα εγκυρότητας συμμετοχής (για τους λόγους που ανέφερα παραπάνω).

**Βλ. απάντηση (23).**

**72.** Υπάρχουν ειδικοί όροι για την κάλυψη δόμησης (ειδικά στο κτίριο του ΚΗΦΗ), λόγω της χρήσης του κτιρίου από ΑΜΕΑ; (δηλαδή το εξωτερικό ασανσέρ ή κάποιο αναβατόριο, προσμετρούνται στον υπολογισμό της κάλυψης;)

**Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.**

**73.** Υπάρχουν αναλυτικότερες οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που θα παραδοθούν οι στατικές και η/μ μελέτες;

**Βλ. απάντηση (7).**

**74.** Απαιτείται ασανσέρ για τον βρεφονηπιακό;

**Βλ. απάντηση (13).**

**75.** Η στατική μελέτη και η μελέτη η/μ θα περιέχονται στο παραδοτέο τεύχος και στις πινακίδες;

**Βλ. απάντηση (7).**

**76.** Υπάρχουν οδηγίες ή επιθυμητές λειτουργίες του πάρκου γειτονιάς;

**Ο Σκοπός και το Αντικείμενο του διαγωνισμού περιγράφονται στα Άρθρα 1.2 και 1.3 αντίστοιχα, του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού.**

**77.** Απαιτούνται έξοδοι κινδύνου;

**Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία και ο κανονισμός πυροπροστασίας κτιρίων.**

**78.** Στα ΚΗΦΗ απαιτείται ανελκυστήρας ή μπορεί να είναι και αναβατόριο στην σκάλα;

**Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.**

**79.** Τα 2 κτίρια ΚΗΦΗ και βρεφονηπιακός σταθμός είναι απαραίτητο να είναι ένας όγκος ; Μπορεί να είναι και 2 ξεχωριστές ενότητες ; Μπορεί να αναπτυχθεί σε 2 ορόφους ;

**Σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Είναι ζητούμενο στις προτάσεις να ληφθεί υπόψη η δυνατότητα μελέτης και κατασκευής του συγκροτήματος σε δύο φάσεις για τις δύο διακριτές χρήσεις – Βρεφονηπιακός Σταθμός και ΚΗΦΗ.» Πέρα από το παραπάνω ζητούμενο ο σχεδιασμός ενός ή περισσότερων κτιρίων αφήνεται στην**



κρίση του μελετητή . Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία.

**80.** Για τον βιοκλιματικό σχεδιασμό και την ενεργειακή επίδοση του κτιρίου απαιτείται τεύχος με υπολογισμούς ;

Σύμφωνα με το Άρθρο 20 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Βιοκλιματικός και ενεργειακός σχεδιασμός

- Η κριτική επιτροπή θα αξιολογήσει κάθε πρόταση σύμφωνα με τα ακόλουθα επιμέρους κριτήρια:
- Εξέταση της ενεργειακής αποδοτικότητας για όλες τις πτυχές του σχεδιασμού.
- Κατασκευαστικές λεπτομέρειες και αιτιολογική έκθεση των υλικών και των τεχνικών ενσωμάτωσής τους καθώς και των χαρακτηριστικών της ενεργειακής συμπεριφοράς τους.
- Τεκμηρίωση της ενεργειακής συμπεριφοράς σε συσχέτισμό με τις τυχόν προτεινόμενες τεχνολογίες ανανεώσιμων πηγών.
- Καταλληλότητα των επιλογών για τη θέση και το κλίμα της περιοχής.
- Το σύνολο των επιλογών να οδηγεί στην κατάταξη του κτιρίου στην ενεργειακή κατηγορία B+ και άνω..»

**81.** Αναφέρεται στο κείμενο της προκήρυξης ότι απαιτείται να χρησιμοποιηθούν τοπικά υλικά στην κατασκευή. Παρακαλώ διευκρινίστε ποια είναι αυτά ;

Σύμφωνα με το Άρθρο 20 της Αναλυτικής Προκήρυξης : «...Θα συνεκτιμηθεί η πρόταση υλικών και τεχνικών φιλικών στο περιβάλλον για τον εσωτερικό σχεδιασμό του κτιρίου (επίπλωση, τελειώματα, στοιχεία διαχωρισμού των χώρων κ.τ.λ.), καθώς και η χρήση τοπικών υλικών...».

**82.** Στα κριτήρια αξιολόγησης αναφέρεται "ποιότητα σε επίπεδο τεχνολογίας κατασκευής" παρακαλώ διευκρινίστε. Αναφέρεται επίσης "επιλογή των τεχνικών συστημάτων των Η/Μ εγκαταστάσεων" παρακαλώ διευκρινίστε.

Σύμφωνα με το Άρθρο 20 της Αναλυτικής Προκήρυξης :

«...Ποιότητα σε επίπεδο τεχνολογίας κατασκευής

Η κριτική επιτροπή θα αξιολογήσει κάθε πρόταση σύμφωνα με τα ακόλουθα επιμέρους κριτήρια:

- Επιλογή και ανάλυση των δομικών συστημάτων.
- Κατά πόσο τα σχέδια και η τεχνική έκθεση επεξηγούν με σαφήνεια και συμπληρώνουν τις προτάσεις του σχεδιασμού και προάγουν την επιτυχή κατανόηση των προτεινόμενων κατασκευών.
- Την ποιότητα και πληρότητα των κατασκευαστικών λεπτομερειών, όπου αυτές απαιτούνται, για την κατανόηση της σχεδιαστικής πρότασης.
- Προτάσεις μέτρων πρόληψης από κοινά οικοδομικά προβλήματα των κατασκευών (π.χ. μέτρα υγραπροστασίας, πυροπροστασίας, ηχοπροστασίας, εξασφάλιση συμβατότητας προτεινόμενων υλικών κ.τ.λ.).
- Το επίπεδο ευκολίας υλοποίησης της πρότασης και τη γενικότερη οικονομία της κατασκευής και της συντήρησης του έργου στην οποία περιλαμβάνονται η αντοχή στη χρήση και στο χρόνο....

*Επιλογή των τεχνικών συστημάτων των Η/Μ εγκαταστάσεων*

*Η κριτική επιτροπή θα αξιολογήσει κάθε πρόταση σύμφωνα με τα ακόλουθα επιμέρους κριτήρια:*

- *Τεχνική περιγραφή του συστήματος κλιματισμού των χώρων (ρύθμιση της θερμοκρασίας, της υγρασίας, της κίνησης, της καθαρότητας του αέρα) και πρόβλεψη των ανάλογων χώρων για τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις.*
- *Καταλληλότητα του συστήματος με βάση τις κλιματικές συνθήκες και τις απαιτήσεις των χώρων ανάλογα με τη χρήση τους. Η επιλογή καυσίμου με βάση την βέλτιστη περιβαλλοντική ποιότητα. ...»*

**83.** Μπορεί ο ενδιάμεσος χώρος μεταξύ του Κέντρου Υγείας και του ΒΣΝ-ΚΗΦΗ να επανασχεδιαστεί με σκοπό να ενσωματωθεί στο πάρκο γειτονιάς?

**Βλ. απαντήσεις (1) και (28).**

**84.** Μπορεί να γίνει αξιοποίηση της υπολειπόμενης δόμησης και κάλυψης από το Κέντρο Υγείας με σκοπό την καλύτερη αρχιτεκτονική επίλυση - χωρικές ποιότητες?

**Βλ. απαντήσεις (4) και (5).**

**85.** Τι πρέπει να παραδοθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό και τον Μηχανολόγο σε αυτή την φάση του διαγωνισμού?

**Βλ. απάντηση (7).**

**86.** Οι όροι δόμησης που αφορούν την κατασκευή των υποδομών πρόνοιας υπολογίζουν μόνο το τμήμα των 3424,24 τ.μ. ή την συνολική έκταση του ΟΤ 378Α έκτασης 9273,65 τ.μ. αφαιρώντας τα πραγματοποιούμενα μεγέθη του ΤΟΜΥ; Μπορούμε να χρησιμοποιήσουμε την υπολειπόμενη από το ΤΟΜΥ κάλυψη-δόμηση για το δικό μας κτίριο? Επίσης ποιιά είναι τα πραγματοποιούμενα μεγέθη κάλυψης-δόμησης του ΤΟΜΥ?

**Βλ. απαντήσεις (4) και (5).**

**87.** Μπορούν/πρέπει ο βρεφονηπιακός σταθμός και το ΚΗΦΗ να μοιράζονται την ίδια είσοδο από τον δρόμο?

**Βλ. απάντηση (36).**

**88.** Ο τρόπος δόμησης των 2 οικοπέδων (ΤΟΜΥ και ΥΠΠΓ) είναι ο ίδιος με αυτόν δύο όμορων κάθετων ιδιοκτησιών?

**Βλ. απαντήσεις (4) και (5).**

**89.** Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των μελετών (08-06-2020) είναι αργία για το δημόσιο, θα λειτουργεί η υπηρεσία σας για να παραλαμβάνει τις μελέτες?

**Βλ. απάντηση (51).**

**90.** Στο τεύχος δεδομένων γίνεται λόγος ότι "...ιδιαιτέρη βαρύτητα θα δοθεί στην πρόβλεψη χώρου δυνατότητας συνύπαρξης των δομών του βρεφονηπιακού σταθμού και του ΚΗΦΗ." Η συγκεκριμένη οδηγία αναφέρεται στην σχεδίαση ενός τρίτου χώρου εκτόνωσης των δύο κατά τα άλλα διακριτών λειτουργιών ή στην ενσωμάτωση αυτού στο πάρκο γειτονιάς;

Ο Σκοπός και το Αντικείμενο του διαγωνισμού περιγράφονται στα Άρθρα 1.2 και 1.3 αντίστοιχα , του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού. Βλ. και απάντηση (1) .

**91.** Υπάρχει κάποια συγκεκριμένη νομοθεσία-κανονισμός που πρέπει να τηρήσουμε σχετικά με τις προδιαγραφές του πάρκου γειτονιάς?

Ο Σκοπός και το Αντικείμενο του διαγωνισμού περιγράφονται στα Άρθρα 1.2 και 1.3 αντίστοιχα , του Τεύχους Δεδομένων του διαγωνισμού.

**92.** Ομότιμος καθηγητής πανεπιστημίου μπορεί να συμμετάσχει στον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ως σύμβουλος;

Στο Άρθρο 6 της Αναλυτικής Προκήρυξης αναφέρονται οι Προϋποθέσεις συμμετοχής στο Διαγωνισμό .

**93.** Στην αναλυτική προκήρυξη του διαγωνισμού, άρθρο 5, αναφέρεται: «Ταυτόχρονα θα πρέπει να σχεδιαστεί και να προταθεί κατάλληλος εξοπλισμός τόσο για τον περιβάλλοντα χώρο του βρεφονηπιακού σταθμού όσο και για το πάρκο γειτονιάς». Αναμένεται και η σχεδίαση των παιχνιδιών της παιδικής χαράς του περιβάλλοντος χώρου ή αυτά θα μπορούσαν απλά να προδιαγραφούν ανάλογα με τύπους παιχνιδιών που διατίθενται στην αγορά?

Για οποιονδήποτε προτεινόμενο εξοπλισμό θα πρέπει να πληρούνται οι προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας (Υ.Α. 28492/2009 ΥΠ.ΕΣ. , ΦΕΚ 931/Β'/18-05-2009 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα) .

*Ευχαριστούμε για την συμμετοχή σας,*

*Καλή επιτυχία και πολύ έμπνευση σε όλους!*