



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ: **ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΚΟΥ
ΣΕ Κ.Χ. ΣΤΟ Ο.Τ. 316Α, ΕΠΙ
ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΙΑΜΠΟΥΔΑΚΗ**
ΠΡΟΫΠ: **219.999,99 euro.**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΣΕ Κ.Χ. ΣΤΟ Ο. Τ. 316Α, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΓΙΑΜΠΟΥΔΑΚΗ»



Χάρτης 1: Θέση Πάρκου στην πόλη των Χανίων.

Το πάρκο σε Κ.Χ. επί της οδού Γιαμπουδάκη έχει έκταση **2.784,00 m²**. Πρόκειται για έναν δημοτικό, κοινόχρηστο χώρο, ο οποίος σήμερα υπολειτουργεί, αν και είναι ιδιαίτερα αγαπητός στους κατοίκους της περιοχής του.

Γίνεται άμεσα αντιληπτός από τον διερχόμενο πεζό, ως δημόσιος ανοιχτός πράσινος χώρος, ωστόσο η υποδομή του δεν είναι αρκετά ανεπτυγμένη ώστε να προσελκύσει τον κάτοικο, τον διερχόμενο ή τον επισκέπτη να το διασχίσει ή να παραμείνει μέσα σε αυτό αρκετό χρόνο.

Τα πολύ μεγάλα ώριμα δένδρα (πεύκα), με τη έντονη καθ' ύψος ανάπτυξή τους, δημιουργούν μια ατμόσφαιρα ανάτασης και ηρεμίας στο χώρο, που είναι τόσο διαφορετική ως αίσθηση από τον έξω από το πάρκο αστικό χώρο (Φωτ. 1, 2).

Επίσης, η οπτική ασφάλεια που διαθέτει το πάρκο, με τους ψηλούς κορμούς που έχουν ελεύθερο ύψος κάτω από την κόμη τους, πολύ μεγαλύτερο των 2 μ, συνεισφέρει στην δημοτικότητα του, λόγω της αίσθησης ασφάλειας και οικειότητας που προσφέρει ο χώρος.



Φωτ. 1, 2: Υφιστάμενο Πάρκο με ψηλά ώριμα πεύκα στην πόλη των Χανίων, επί της οδού Γιαμπουδάκη.

Η Αρχιτεκτονική Μελέτη αποσκοπεί στο να διατηρήσει και να αξιοποιήσει αυτή τη αίσθηση της ανάτασης και ηρεμίας στο χώρο, δεδομένης μάλιστα της ανάλογης επιθυμίας των κατοίκων της περιοχής.

Επίσης, στο χώρο θα προστεθούν κάποιες ιδιαίτερα ήπιες δράσεις, ώστε να μην αναιρεθεί η γενική αίσθηση, αλλά ταυτόχρονα να δοθεί η ζωντάνια και το ενδιαφέρον ενός ενεργού δημόσιου πράσινου χώρου που απευθύνεται σε όλους.

Ο χώρος του πάρκου περιβάλλεται από λιθοδομή η οποία αποτελεί και το όριο του, ενώ ταυτόχρονα λειτουργεί και ως αντιστήριξη των χωμάτων, ιδίως από την παρειά της οδού Γιαμπουδάκη.

Οι εισοδοί θα διατηρηθούν στα ίδια σημεία καθώς εξυπηρετούν ικανοποιητικά τις επιθυμητές πορείες για όσους το διασχίζουν, χωρίς να διαταράσσουν τα σημεία στάσης και ανάπτυξης δραστηριοτήτων.

- Η δυτική (από την οδό Ξανθουδίδου) θα παραμείνει ως έχει, ως θέση και μέγεθος.
- Η ανατολική θα μεγαλώσει σε πλάτος για να μπορεί να περνά το γερανοφόρο όχημα για την περιποίηση των δένδρων.
- Η νοτιοανατολική είσοδος θα μετατοπιστεί λίγο προς Βορρά, ώστε να επιτρέψει ικανό πλάτος για ένα φαρδύ παρτέρι κατά μήκος του σχολικού τοίχου περίφραξης.

Έτσι, οι κύριες προσπελάσεις και πορείες μέσα στο πάρκο θα είναι:

α) Η διαμήκης, στον άξονα Ανατολής - Δύσης, που προσφέρει ισόπεδη με το πεζοδρόμιο πρόσβαση και από τις δύο εισόδους.

β) Η διαγώνια, στον άξονα ΝΑ – Δ, που θα προσφέρει τη δυνατότητα διαγώνιας διέλευσης, εξυπηρετώντας έτσι την εκφρασμένη προτίμηση, ο πεζός να διασχίζει το πάρκο σε αυτή την κατεύθυνση.

Επίσης,

γ) διαμορφώνεται και μια περιφερειακή πορεία εσωτερικά του πάρκου, με σκοπό την αναψυχή, την ανακάλυψη και ανάδειξη των επιμέρους σημαντικών σημείων του.

Ο χώρος οργανώνεται και στο επίπεδο των επί μέρους χρήσεών του, με μια σχετική ιεράρχησή τους, ώστε η κάθε χρήση / λειτουργία να έχει το δικό της χώρο, χωρίς να τον διεκδικούν η μια σε βάρος της άλλης.

Έτσι, ακολουθώντας τη δυναμική του χώρου, δημιουργούνται περιοχές με επιμέρους χρήσεις, όπως:

- Φυσικός ελεύθερος χώρος πάρκου (υφιστάμενα ψηλά δένδρα, φυσικό έδαφος).
- Περιοχές καθιστικών (παγκάκια, τραπεζόπαγκοι).
- Χώρος ελεύθερου παιγνιδιού.
- Τοποθέτηση οργάνων παιδικής χαράς σημειακά, σε απόλυτα εποπτευόμενη θέση στο χώρο, απευθυνόμενα κυρίως σε μικρά παιδιά, αλλά κάποια και σε μεγαλύτερα.
- Χώροι θεματικής φύτευσης (ζώνη φύτευσης, παρτέρια, κήπος με εποχιακά λουλούδια, μικρά λοφάκια με αρωματικά ενδημικά βότανα, μικρό φυτώριο για χρήση και από το γειτονικό δημοτικό σχολείο, κ.λ.π.).

Οι εργασίες που προβλέπονται στο χώρο είναι οι εξής:

Καθαιρέσεις Χωματοουργικά:

Καθαιρούνται:

- Τμήματα της λιθοδομής περίφραξης σημειακά στις εισόδους.
- Όλες οι υφιστάμενες κατασκευές από σκυρόδεμα που βρίσκονται μέσα και πάνω στο έδαφος.
- Θα γίνει προσεκτική εκσκαφή σε μικρό βάθος καθώς και επίχωση πάχους έως 30εκ., ή και παραπάνω σημειακά, όπου απαιτείται (π.χ. είσοδοι πάρκου), με πολύ καλή διάστρωση και συμπίκνωση των υλικών, με σκοπό την αναδιαμόρφωση των υψομετρικών καμπυλών σύμφωνα με τη μελέτη και την εξασφάλιση της βέλτιστης βατότητας. Για το σκοπό αυτό ενδείκνυται η εφαρμογή των νέων υψομετρικών καμπυλών με όργανο και τοπογραφική επί τόπου εργασία.
- Οι ρίζες των δένδρων, όπου υπάρχουν ως εμφανή στοιχεία στο χώρο (όπως στην δυτική είσοδο του πάρκου, **Φωτ. 3**), θα διατηρούνται και θα εντάσσονται έντεχνα και με μεγάλη επιμέλεια στη φυσική διαμόρφωση του πάρκου (διαμόρφωση αναβαθμών). Γύρω τους και γύρω από τους κορμούς των δέντρων σε ακτίνα 2 μ, εφόσον απαιτείται εκσκαφή, θα γίνεται με χειρωνακτικό τρόπο και μεγάλη προσοχή.



Φωτ. 3: Εμφανείς ρίζες στο έδαφος. Με την κατάλληλη επιμέλεια, μπορούν να ενσωματωθούν στην διαμόρφωση αναβαθμών, στα πλαίσια της ήπιας φυσικής διαμόρφωσης.

Ανωδομές:

Διατηρούνται:

Η λιθοδομή περίφραξης θα διατηρηθεί γενικώς ως έχει. Οι εργασίες επισκευής της αφορούν σε:

- Σημειακή καθαίρεση για μέγλωμα ή μετατόπιση εισόδων.
- Σημειακή αποκατάσταση στα ίδια σημεία των εισόδων, αλλά και όπου αλλού υπάρχουν κατεστραμμένα τμήματα.
- Αρμολόγηση της λιθοδομής, εξωτερικά, εσωτερικά και σε τμήματα του τοίχου – ορίου με το σχολείο, όπου απαιτείται και σύμφωνα με τα στοιχεία της προμέτρησης.
- Επισκευή της μπετονένιας στέψης σημειακά, όπου απαιτείται, με τρόπο ώστε το συμπληρωματικό κομμάτι της επισκευής να προσομοιάζει και να εντάσσεται στη μορφή του υφιστάμενου στοιχείου από μπετόν, το οποίο λόγω πολυετούς φθοράς έχει αποκτήσει μια πορώδη υφή στις κατακόρυφες παρειές της (στέψης). Για το σκοπό αυτό το μπετόν θα έχει όμοιο χρωματισμό καθώς και την κατάλληλη επεξεργασία με οδοντοτυπάδα, προκειμένου να επιτευχθεί ομοιομορφία στην υφή του.
- Συντήρηση και σημειακή επιδιόρθωση του μεταλλικού κιγκλιδώματος επί του βόρειου στηθαίου και χρωματισμός του σε συνεννόηση με την επίβλεψη.

Κατασκευάζονται:

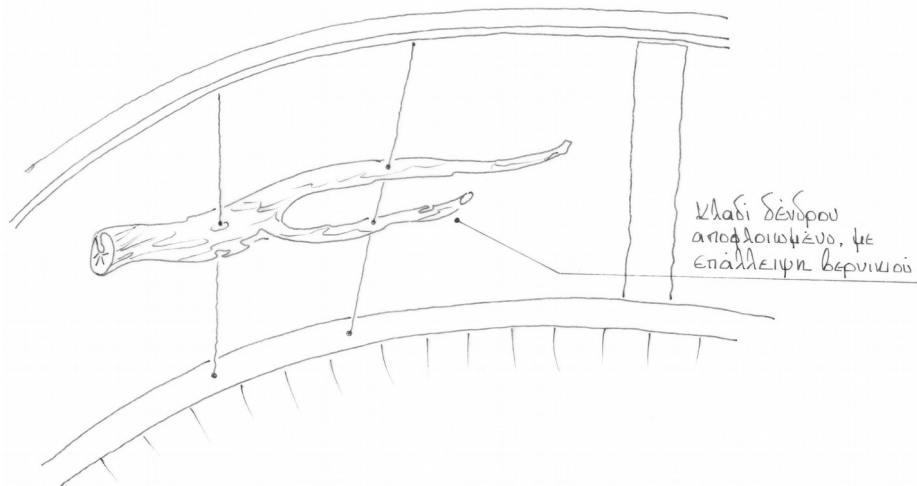
Το όριο του επιμήκους νότιου παρτεριού που προβλέπεται να αναπτυχθεί στον πόδα του τοίχου περίφραξης του σχολείου, θα σχηματιστεί με μια ποικιλία υλικών, τα οποία θα σχετίζονται με την χρήση την οποία υποστηρίζουν.

Έτσι, έχουμε:

- Ένα τοιχάκι αντιστήριξης από μπετόν, που διαμορφώνει 6 παρτέρια – φυτώρια δίπλα στην ΝΑ είσοδο και ταυτόχρονα θα αποτελεί αντιστήριξη για τα χώματα του παρτεριού.
- Στη συνέχεια αναπτύσσεται σε καμπύλη μορφή, πέτρινο καθιστικό, που επίσης θα αποτελεί αντιστήριξη των χωμάτων του παρτεριού.
- Μια ακόμη κυματοειδής καμπύλη, σχηματίζεται στη συνέχεια από μια σειρά φυσικά βραχάκια. Θα αποτελεί όριο μεταξύ του μεγάλου παρτεριού και του κεντρικού παρτεριού που αναπτύσσεται κάτω από την ξύλινη γέφυρα.
- Το εναπομείναν τμήμα δυτικά, θα οριοθετηθεί από μια σειρά ξύλινων μεμονωμένων πασσάλων, διατομής 8εκ. ώστε να δημιουργούν έναν χαμηλό φράχτη αντιστήριξη στα χώματα του παρτεριού.

Επίσης,

- Μία ξύλινη πεζογέφυρα, ελαφρά καμπυλωτή, μήκους 17μ και πλάτους 3μ. Αποτελεί τμήμα του περιφερειακού περιπάτου και θα περνά πάνω από ένα μεγάλο παρτέρι, με ιδιαίτερα έντονο ενδιαφέρον, το οποίο προσδίδεται από τη πλούσια χρωματική σύνθεση των λουλουδιών του. Αποσκοπεί να δώσει μια κορύφωση ενδιαφέροντος μέσα στο χώρο του πάρκου και να φέρει σε πιο κοντινή επαφή τους επισκέπτες του με τη φύση. Τα κάγκελα της γέφυρας θα κατασκευαστούν από ανοξείδωτες μεταλλικές ντίζες, πάνω στις οποίες θα στηρίζονται κλαδιά δένδρου. Τα κλαδιά θα είναι λεπτά, ελαφριά, αποφλοιωμένα και με επάλειψη προστατευτικού βερνικιού φυσικού χρώματος (βλ. Σκαρίφημα 1). Τόσο οι ντίζες όσο και τα κλαδιά, θα αναρτηθούν με επιμέλεια στη σύνθεση της τελικής τους εικόνας, σε συνεννόηση με την επίβλεψη.



Σκαρίφημα 1: Εφαρμογή φυσικών κλαδιών στο κιγκλίδωμα της ξύλινης γέφυρας.

Επιστροφές:

Τα κύρια υλικά στο χώρο, του πάρκου, θα είναι φυσικά. Το ζητούμενο είναι η τελική επιφάνεια του πάρκου να παραμένει στο μεγαλύτερο μέρος της φυσική, διαθέτοντας ωστόσο την καλύτερη δυνατή βατότητα και φυσική διήθηση της περίσσειας νερού (ομβρίων κλπ) στην τελική διαμορφωμένη επιφάνεια.

Έτσι, θα έχουμε:

- Συμπυκνωμένο σταθεροποιημένο χώμα με φυσική διήθηση περίσσειας ομβρίων, ως γενική επιφάνεια του πάρκου.
- Χλοοτάπητα, για κάλυψη του μεγάλου ανοιχτού τμήματος, σύμφωνα με τη μελέτη.
- Πατητή γη, με δυνατότητα επιφανειακής απορροής ομβρίων, για τη δημιουργία του διαγώνιου, καμπυλωτού μονοπατιού, το οποίο προσφέρει πολλαπλές δυνατότητες, όπως:
 - Ένα πολύ φυσικό μονοπάτι που ταυτόχρονα έχει πολύ καλή βατότητα.
 - Μια πορεία η οποία με το χρώμα και τα καμπυλωτά σχήματα της, αποτελεί η ίδια ένα στοιχείο ενδιαφέροντος για το ελεύθερο παιχνίδι των παιδιών στο χώρο.
 - Επίσης, σχηματίζει στην ΝΑ είσοδο, ένα χώρο υποδοχής και δραστηριότητας, με ικανό μέγεθος, ο οποίος προσφέρεται για δυνατότητα επίσκεψης από τους μαθητές του σχολείου, στα πλαίσια κάποιων υπαίθριων μαθημάτων, ή/και ενασχόλησής τους με τη φύτευση στο χώμα, στα φυτώρια που τοποθετούνται στο σημείο αυτό (βλ. Φύτευση).
- Φυσικές πλάκες ορθογωνικές (χονδρόπλακες), με φαρδύ (min 5εκ.) αρμό γλόη ή/και χώμα, για τη διαμόρφωση πορειών μέσα στο πάρκο. Η τοποθέτησή τους στο χώρο θα ακολουθεί σχηματισμούς σύμφωνα με το σχέδιο. Η διαμόρφωση του τελικού σχήματος θα γίνει επί τόπου, υπό την καθοδήγηση της επίβλεψης.
- Φυσικοί κυβόλιθοι διαστ. 10x10x10 εκ (γρανιτοκυβόλιθοι), σε μονή σειρά, οι οποίοι θα οριοθετούν και εγκιβωτίζουν, το διαγώνιο μονοπάτι πατητής γης, χωρίς να προεξέχουν από την γενική στάθμη του εδάφους.
- Οι ίδιοι κυβόλιθοι, διαστ. 10x10x20εκ., τοποθετημένοι επίσης σε μονή σειρά, αλλά κατακόρυφα, (ώστε το εμφανές τμήμα να είναι όμοιο με το παραπάνω 10x10εκ.), θα προεξέχουν 5-7 εκ. από το έδαφος (**Ενδεικτική φωτ. 4**). Θα οριοθετούν το κεντρικό και τα δύο ανατολικά παρτέρια, ενώ επίσης θα συμμετέχουν στο σχηματισμό των ανατολικών εισόδων, σύμφωνα με τη μελέτη.
- Ποταμίσιο βότσαλο κοκκομετρικής διαβάθμισης 2-8mm, θα αποτελέσει το έδαφος έδρασης του οργάνου σταυρωτή κούνια.
- Φέτες κορμού για σημειακά πατήματα – μικρές συνδετικές πορείες (**Φωτ. 5**).



Φωτ. 5: Φέτες κορμού, ξύλινες

Φωτ. 4: Γρανιτοκυβόλιθοι ως όριο (παρτεριών κλπ)

Φύτευση:

Δένδρα:

Όλα τα δέντρα του χώρου θα διατηρηθούν. Θα προηγηθεί η περιποίηση τους από το Τμήμα Πρασίνου του Δήμου, ώστε να είναι υγιή και ασφαλή για το κοινό. Προστίθεται 1 νέο δένδρο μεγάλου μεγέθους (Κουτσουπιά*), σύμφωνα με τη μελέτη.

Παρτέρια:

α) Στο μεγάλο επίμηκες παρτέρι στον πόδα του τοίχου - ορίου με το όμορο σχολείο, η φύτευση θα γίνει σε κλιμακωτή διάταξη, ακολουθώντας τις νέες διαμορφωμένες υψομετρικές καμπύλες του εδάφους του παρτεριού, όπως φαίνονται και στην μελέτη.

Σε αντιστοιχία με τα κτιστά κολωνάκια του τοίχου, ανά δύο, θα φυτευθούν κατακόρυφο σχήματος αειθαλή (Κυπαρίσσι ορθόκλαδο*).

Ανάμεσά τους και σύμφωνα πάντα με τη μελέτη, φυτεύονται δενδρώδεις θάμνοι με κορμό (Σχίνος, Λυγαριά, Πικροδάφνη, Κουφοξυλιά*).

Στο υπόλοιπο παρτέρι κυριαρχούν χαμηλοί θάμνοι, κυρίως αρωματικά φυτά, πάντα χαρακτηριστικά της μεσογειακής χλωρίδας (Βερβερίδα, Ερείκι, Λεβάντα, Λεμονίαστρο, Έχιο, Αρτεμισία, Ρίγανη, Φλισκούνη, κλπ*).

Στα όρια με το παρτέρι φυτρώριων σχηματίζεται μια μπορντούρα με ποώδη άνθη (Χρυσάνθεμα*). Ο χώρος των 6 φυτωρίων προορίζεται για χρήση από τα παιδιά του σχολείου ένα ανά τάξη, στα πλαίσια της περιβαλλοντικής τους ευαισθητοποίησης.

Στο όριο με το λίθινο καθιστικό, στο ψηλότερο σημείο του, φυτεύεται ανθοφόρο αναρριχώμενο με φορά προς τα κάτω (Γιασεμί πλουμπάγκο*).

Στο όριο με τη σειρά των φυσικών βράχων φυτεύονται άνθη έντονου χρώματος (κόκκινου κατά προτίμηση) που συνδυάζονται αρμονικά με τα βραχάκια (Τριανταφυλλιές νάνες*).

Η όλη φύτευση ακολουθεί και αναδεικνύει τις καμπύλες φόρμες του ορίου, καθώς και τη θεματική χρήση των χώρων έξω από αυτό.

β) Το μεγάλο κεντρικό παρτέρι, είναι οριοθετημένο νότια, από τη σειρά βραχάκια, ενώ οι υπόλοιπες πλευρές του, ευθείες και καμπύλες, σχηματίζονται με γρανιτοκυβόλιθους, κάθετα τοποθετημένους, όπως περιγράφηκε παραπάνω (βλ. Επιστρώσεις).

Η φύτευσή του γίνεται με ποικιλόχρωμα άνθη (Ιριδες, Διμορφοθήκες, Καλέντουλες, Βίγκες, ...*), ακολουθώντας μια σύνθεση με ιδιαίτερη καλαισθησία, καθώς αποτελεί ένα από τα κύρια σημεία ενδιαφέροντος του πάρκου.

Σε ένα σημείο δημιουργείται μικρός βραχόκηπος. Γενικά η φύτευση είναι πολύ χαμηλή, και ακολουθεί το νέο διαμορφωμένο ανάγλυφο του παρτεριού.

Πάνω από τον μικρό αυτό χρωματιστό κήπο, περνάει ένα ξύλινο γεφυράκι, τμήμα μια εσωτερικής διαμορφωμένης πορείας του πάρκου, όπου κανείς μπορεί να έρθει κοντά και να απολαύσει την όμορφη αυτή χρωματική σύνθεση.

γ) Στα δύο παρτέρια οριοθετημένα ομοίως με γρανιτοκυβόλιθο, που λειτουργούν ως πλάτη των δύο κύριων καθιστικών χώρων ανατολικά, έχουμε:

- χαμηλή φύτευση νάνας μπορντούρας (μέγιστου ύψους - χωρίς ανάγκη κλαδέματος - max στα 60 εκ.) στο όριο, παράλληλα με την λιθοδομή περίφραξης (Μυρτιές*),
- και χαμηλά χρωματιστά ποώδη φυτά (ύψους max 30 εκ.), εκατέρωθεν του καθιστικού χώρου (Λαντάνες νάνες*).

Λοφάκια:

Δύο μικρά, χαμηλά λοφάκια, σχηματίζονται ανατολικά του χώρου των τραπεζόπαγκων. Δεν οριοθετούνται με κάποιο τεχνητό υλικό. Η φύτευσή τους θα πρέπει να υποστηρίζει και να διατηρεί το σχήμα τους, χωρίς να έχει τάση επέκτασης στο γύρω από αυτά χώρο.

Προορίζονται αποκλειστικά για φύτευση χαμηλών αρωματικών βοτάνων ενδημικού χαρακτήρα (Μέντα, Δίκταμο, Λουίζα, Θυμάρι, ...*), πλαισιώνοντας με το άρωμά τους τη χρήση των τραπεζόπαγκων στον ίδιο χώρο.

Αναρριχώμενα:

α) Από την δυτική πλευρά των τραπεζόπαγκων φυτεύονται αναρριχώμενα αρωματικά φυτά (Γιασεμί*) στο όριο και γέρνοντας πάνω στην λιθοδομή περίφραξης, ώστε να προσφέρουν το άρωμα και το χρώμα τους τόσο στον επισκέπτη του πάρκου όσο και στον διερχόμενο από το πεζοδρόμιο πεζό, χωρίς να κρύβουν την οπτική εποπτεία του πάρκου. Στον πόδα τους μια σειρά από χαμηλά λουλούδια έντονου χρώματος (Γεράνια*), συνοδεύουν το πέτρινο περιφερειακό μονοπάτι.

β) Σε συγκεκριμένα σημεία της περίφραξης, φυτεύονται αναρριχώμενα με έντονο χρώμα (Αμπελιές*), ώστε με το χρώμα τους να προσφέρουν μεν νοητό όριο στη δράση εντός πάρκου, αλλά και χρώμα και ενδιαφέρον στην πεζή πορεία στο πεζοδρόμιο.

Μπορντούρες:

α) Μπορντούρα με χαμηλά (ύψους max 30-40 εκ.) καλοσχηματισμένα φυτά, γύρω από το κεντρικό καθιστικό (Αγγελικές νάνες*), αραιά τοποθετημένα μεταξύ τους, ώστε να επιτρέπουν την διέλευση πεζών ανάμεσά τους.

β) Βλ. Παρτέρια

Χλοοτάπητας:

Ένα μεγάλο τμήμα του πάρκου, όπου δεν υπάρχουν μεγάλα δένδρα και παραμένει ηλιόλουστο, τοποθετείται χλοοτάπητας, κατάλληλος για συχνή χρήση.

Τα συγκεκριμένα είδη φυτών των οποίων η φυσιολογία ανταποκρίνεται στο χωρικό, γεωμετρικό και χρωματικό σχεδιασμό της φύτευσης, και αναδεικνύουν τον συνολικό επιθυμητό χαρακτήρα του Πάρκου, δίνονται από την Κηποτεχνική μελέτη του πάρκου, που συνοδεύει την Αρχιτεκτονική μελέτη Φύτευσης.

* βλ. Παράρτημα: Φυτοτεχνική Μελέτη.

Εξοπλισμός:

Προβλέπεται πλήρης εξοπλισμός του χώρου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές αισθητικής και ασφαλείας, όπως:

Καθιστικά:



Τα παγκάκια θα είναι ξύλινα, με μεταλλική βάση απλού σχεδίου, σε αρμονία με τη συνολική αίσθηση και αισθητική του πάρκου.

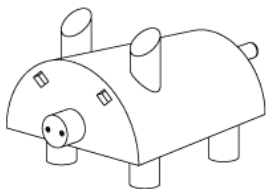
Φωτ. 6: Καθιστικό

Όργανα παιδικής χαράς:

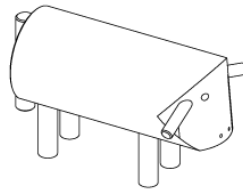
Τα όργανα παιδικής χαράς είναι πολύ χαμηλά, επιλεγμένα σύμφωνα με προδιαγραφές ασφαλείας, και κύρια χρήση καθιστικού (Ενδεικτικά σκίτσα 1,2,3,4,5,6).

Ένα όργανο για μεγαλύτερης ηλικίας παιδιά, πάνω σε ειδικά διαμορφωμένο έδαφος σύμφωνα με προδιαγραφές ασφαλείας (Ενδεικτική φωτ. 7).

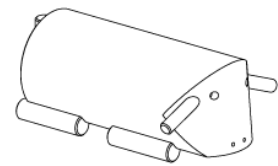
Ένας ξύλινος στύλος με πολύχρωμο μύλο στην κορυφή του, σηματοδοτεί την είσοδο κοντά στο σχολείο (Ενδεικτικό σκίτσο 7).



Ενδεικτικό σκίτσο 1: Γουρουνάκι



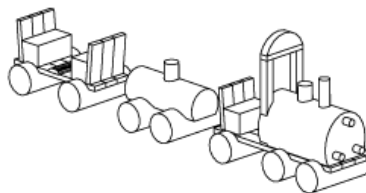
Ενδεικτικό σκίτσο 2: Αρνάκι όρθιο



Ενδεικτικό σκίτσο 3: Αρνάκι καθιστό



Ενδεικτικό σκίτσο 4: Σαλιγκάρι



Ενδεικτικό σκίτσο 5: Τραϊνάκι



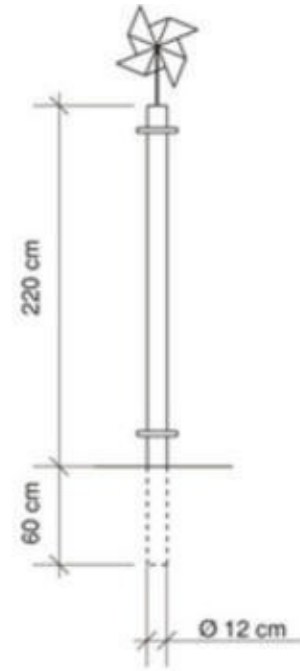
Ενδεικτικό σκίτσο 6: Σπιτάκι

Καλαθάκια απορριμάτων μεταλλικά:

Για όλα τα μεταλλικά στοιχεία του χώρου (καλαθάκια απορριμμάτων, βάσεις καθιστικών, βάσεις και ιστοί φωτιστικών σωμάτων, μεταλλικό κιγκλίδωμα) ο χρωματισμός θα γίνει σε συνεννόηση με την επίβλεψη.



Ενδεικτική φωτ. 7: Σταυρωτή κούνια



Ενδεικτικό σκίτσο 7: Μύλος

Κρήνη:

Σε περίοπτη θέση τοποθετείται μια πέτρινη κρήνη (Φωτ. 8), εύκολα προσβάσιμη απ' όλους, χρήστες του πάρκου και διερχόμενους. Είναι λαξευτή σε γρανίτη ή πέτρα ομοιογενούς σύστασης, ασβεστολιθική, λεπτόκοκκη. Μπορεί να αποτελείται από ένα ή περισσότερα τμήματα σπονδυλωτά στηριγμένα μεταξύ τους. Έχει το γενικό σχήμα στήλης, με λεκανίτσα απορροής του νερού. Το στόμιο εκροής του νερού θα είναι σε ύψος περ. 90εκ., αποτελούμενο από μεταλλική (κατά προτίμηση μπρούτζινη) βρύση, με αναπαράσταση π.χ. πουλιού (Φωτ. 9), το οποίο λειτουργεί ως μπουτόν. Η κρήνη θα φέρει όλον τον απαραίτητο εξοπλισμό για την σωστή λειτουργία της και σε σύνδεση με την πλέον ενδεδειγμένη παροχή νερού στο χώρο. Η απορροή της θα γίνεται με λάστιχο που θα τοποθετηθεί μέσα στο έδαφος και θα οδηγεί την περίσσεια του νερού σε γειτονικό παρτέρι.



Φωτ. 9: Στόμιο βρύσης.



Φωτ. 8: Κρήνη λαξευτή.

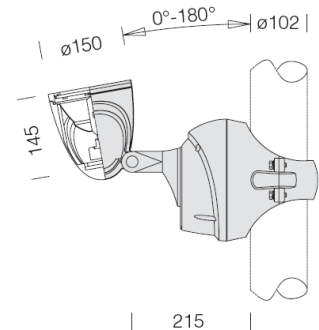
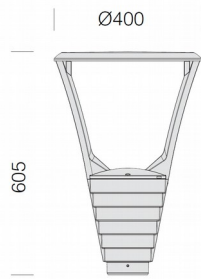
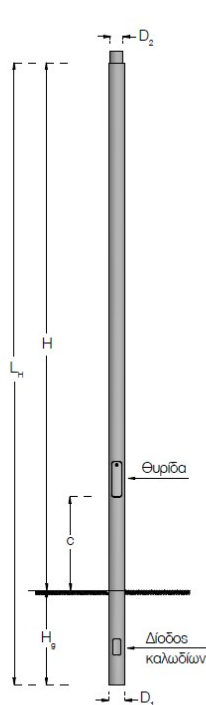
Φωτισμός

Ο φωτισμός του χώρου συνίσταται σε:

- Φωτιστικά σώματα λιτού σχεδίου, σύγχρονων προδιαγραφών απόδοσης, ασφάλειας και ενεργειακής κατανάλωσης (LED), επί στύλων που καλύπτουν όλη την περιοχή, έχοντας λάβει υπόψη και τις ενδεχόμενες σκιάσεις των δέντρων, με στόχο την οπτική άνεση και ασφάλεια του πάρκου. Οι στύλοι επίσης λιτού σχεδίου, πακτώνονται μέσα

στο έδαφος σε βάθος ικανό ώστε να μην προεξέχουν στοιχεία της στήριξής τους (Ενδεικτικό σκίτσο 8).

- Επιπλέον, τοποθετούνται προβολείς επί δύο στύλων φωτισμού, για την ανάδειξη του φυλλώματος σημειακά, στην πυκνή γραμμική συστάδα των πεύκων, σύμφωνα με τη μελέτη (Ενδεικτικό σκίτσο 9).



Ενδεικτικό σκίτσο 8: Στόχος και φωτιστικό σώμα

Ενδεικτικό σκίτσο 9: Προβολέας

Συνοψίζοντας, στόχος της επέμβασης, σύμφωνα με τη μελέτη και όπως περιγράφηκε αναλυτικά παραπάνω, είναι η ανάπλαση ενός δημόσιου αστικού πράσινου χώρου, η ανάδειξη των σημαντικών ποιοτήτων που διαθέτει, η αναβάθμισή του λειτουργικά κι αισθητικά, καθώς και η ανάπτυξη της κοινωνικής του δυναμικής, όπως η διεύρυνση της χρήσης του από όλες τις ομάδες κατοίκων και διερχομένων, η αύξηση της επισκεψιμότητάς του, η αίσθηση ασφάλειας, και η επαφή με τη φύση που προσφέρει μέσα στην πόλη.

Χανιά, Ιούνιος 2016

Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τ.Μ. ΜΕΛΕΤΩΝ Τ.Υ.Δ.Χ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Χ.

Ελένη ΒΑΓΙΑΝΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Περικλής ΒΑΚΑΛΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Σοφοκλής ΤΣΙΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός